

### บทที่ 3

## การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### 3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะสิ้นสุดการก่อสร้างของโครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม 2567 โดยครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- มาตรการทั่วไป
- การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่ข้อมูลโครงการ
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

แสดงรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี แอสเสท เทรี จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม 2567 ดังตารางที่ 3.1-1

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn- Wongwianyai) ตั้งอยู่ที่ซอยกรุงธนบุรี 2 แขวงบางลำพูล่าง เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร ดำเนินการโดยบริษัท เอสซี แอสเสท เทรี จำกัด ซึ่งโครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A) ขนาดความสูง 32 ชั้น ความสูง 108.40 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับสูงสุด) จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่อาคารรวม 25,287.70 ตารางเมตร อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร B) ขนาดความสูง 51 ชั้น ความสูง 175.70 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับสูงสุด) จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่อาคารรวม 29,949.20 ตารางเมตรและพื้นที่อาคารที่ใช้คิดอัตราส่วนกับพื้นที่ดิน 29,949.20 ตารางเมตร และอาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ (อาคาร C) ขนาดชั้นเดียว ความสูง 6.80 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นลาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่อาคารรวม และพื้นที่อาคารที่ใช้คิดอัตราส่วนกับพื้นที่ดิน 685 ตารางเมตร	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai)	-	- ดังภาคผนวกที่ 1

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 819 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัยจำนวน 815 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 4 ห้อง) ทั้งนี้โครงการจะก่อสร้างบนโฉนดที่ดินจำนวน 3 แปลง ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 2687 7876 และ 7877 เลขที่ดิน 117 127 และ 128 ตามลำดับ มรขนาดพื้นที่ 3-2-72.8 ไร่ หรือ 5,891.2 ตารางเมตร โดยโฉนดที่ดินแปลงดังกล่าวเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท เอสซี แอสเสท ทรี จำกัด จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท รักดีห้ามจั่ว จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้</p> <p>1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai)</p> <p>2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต</p>	<p>- โครงการได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) อย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้ว่าจ้าง บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด เป็นหน่วยงานกลาง Third party ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการให้แก่สำนักงาน</p>	-	- ดังภาพผนวกที่ 1

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p> <p>3.1 หากหน่วยงานอนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตาม</p>	<p>เขตคลองสาน และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามที่มาตรการกำหนด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างไรก็ตาม หากมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการฯ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เรฟเฟอร์เรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>หลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆต่อไป</p> <p>พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่ได้รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงและเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างไรก็ตาม หากมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการฯ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการ ไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิต และทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน</p>	<p>- ขณะที่สำรวจโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก ทั้งนี้หากดำเนินการก่อสร้างโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล เจ้าของโครงการจะทำการแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ตามมาตรการกำหนด</p> <p>- ในระหว่างเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม 2567 โครงการได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ ในด้านฝุ่นละอองและการสั่นสะเทือน ทั้งนี้โครงการได้ดำเนินการแก้ไขทันที โดยการพบปะประชาชนบริเวณข้างเคียง และทำการซ่อมแซมบริเวณข้างเคียงที่ได้รับความเสียหายจากโครงการ</p>	-	-
			-	- ดังภาคผนวกที่ 14

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป			
2. การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ	การประชาสัมพันธ์โครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเกิดความเข้าใจโครงการและมาตรการต่างๆ ได้แก่ ประชาชนและสถานประกอบการระยะประชิดติดโครงการและระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งประชาชนทั่วไปและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานเขตคลองสาน สถานีดับเพลิงและกู้ภัยปากคลองสาน และสถานพยาบาลใกล้เคียงเพื่อให้รับรู้และเข้าใจมาตรการฯ ต่างๆ ของโครงการ พร้อมทั้งสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชน	- โครงการได้มีการประชาสัมพันธ์โครงการให้แก่ประชาชนและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้เกิดความเข้าใจโครงการและมาตรการต่าง ๆ ของโครงการ พร้อมทั้งสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชน	-	- ดังภาคผนวกที่ 6 และภาคผนวกที่ 9

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่ มาตรการโครงการ	1. จัดให้มีป้ายการประชาสัมพันธ์บริเวณด้านโครงการโดย ติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่ น้อยกว่า 4.8 เมตร ในการก่อสร้างโครงการบริเวณแนวรั้ว ด้านหน้าและด้านหลังโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการ ก่อสร้างโครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ ( Reference Sathorn- Wongwianyai โด ย โ ค ร ง ก า ร ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A) ขนาดความสูง 32 ชั้น ความสูง 108.40 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับสูงสุด) จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่อาคารรวม 25,287.70 ตารางเมตร และพื้นที่อาคารที่ใช้คิดอัตราส่วนกับพื้นที่ดิน 25,042.70 ตารางเมตร อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร B) ขนาดความสูง 51 ชั้น ความสูง 175.70 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับความสูงสุด) จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่อาคารรวม 29,949.20 ตารางเมตร และพื้นที่อาคารที่ใช้คิดอัตราส่วนกับพื้นที่ดิน 29,949.20 ตารางเมตร และอาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ (อาคาร C) ขนาด ชั้นเดียว ความสูง 6.80 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้น ลาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่อาคารรวม และพื้นที่อาคาร ที่ใช้คิดอัตราส่วนกับพื้นที่ดิน 685 ตารางเมตร โดย ประชาสัมพันธ์และแจ้งทราบก่อนที่มีการก่อสร้างและเปิด	- ปัจจุบัน โครงการได้รื้อถอนป้ายรายละเอียดโครงการ ชั่วคราวออกแล้ว และจัดให้มีป้ายชื่อโครงการแบบถาวร	-	- ดังภาพที่ 1



ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่ มาตรการโครงการ (ต่อ)	ดำเนินการเป็นระยะเวลา 15 วัน ในแต่ละช่วงเวลา พร้อมทั้ง ระบุอย่างน้อยดังนี้ 1.1 ชื่อโครงการ 1.2 เจ้าของโครงการ 1.3 ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป 1.4 สถาปนิกโครงการ 1.5 วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์ 1.6 ระยะเวลาก่อสร้าง (จำนวนวัน ระบุวันเริ่มและวัน สิ้นสุด) 1.7 เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง 1.8 ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง) 1.9 ผู้รับผิดชอบโครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อที่สามารถติดต่อ ได้ 24 ชั่วโมง 1.10 ข้อมูลอื่นๆ ที่จำเป็น			

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่ มาตรการโครงการ (ต่อ)	<p>2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการก่อสร้างโครงการ บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการที่ติดกับซอยกรุงธนบุรี 2 และรั้วด้านหลังโครงการที่ติดกับซอยกรุงธนบุรี 4 ให้เห็นอย่างชัดเจน โดยประชาสัมพันธ์และแจ้งทราบก่อนที่มีการก่อสร้างเป็นระยะเวลา 15 วัน โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>2.1 แผนงานการก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน</p> <p>2.2 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>2.3 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>2.4 สำเนาตารางกรรมกรรมประกันภัย</p> <p>2.5 ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตคลองสาน และ</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการได้รื้อถอนป้ายรายละเอียดโครงการ กล่องรับความคิดเห็น ขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ออกแล้ว เนื่องจากโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ ขณะช่วงงานก่อสร้างโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	-	<p>- ดังภาพที่ 1, 4</p> <p>- ภาคผนวกที่ 4, 9 และภาคผนวกที่ 8</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่มาตรการ โครงการ (ต่อ)	<p>และช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และ แอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจกเอกสารประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้</p> <p>3.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3.2 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p>	<p>- ในระหว่างเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม 2567 โครงการไม่ได้มีการจัดส่งเอกสารประชาสัมพันธ์ไปทางไปรษณีย์ แต่มีการประชาสัมพันธ์โดยการเข้าไปพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เพื่อแจ้งเกี่ยวกับรายละเอียดการก่อสร้าง แผนงานการก่อสร้าง รวมถึงแจ้งช่องทางการรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียงให้รับทราบ</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่ มาตรการโครงการ (ต่อ)	<p>3.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียงประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียนหมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์(Social Network) (เช่นเว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ</p> <p>4. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดใช้อาคาร โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจกเอกสารประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้</p> <p>4.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>4.2 รายละเอียด/ ฟังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>4.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียงประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network)</p>	<p>- ขณะสำรวจโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก ซึ่งยังไม่มี的开ใช้อาคาร หากมีการดำเนินการเปิดใช้อาคาร จะนำเสนอในรายงานรอบถัดไป</p>	-	- ดังภาพที่ 1,4

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่ มาตรการโครงการ (ต่อ)	(เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ			
2.2 การประชาสัมพันธ์การ ขายและการจดทะเบียน	<p>1) ในกรณีที่โครงการมีการโฆษณาขายหรือเปิดให้จองห้องชุด โครงการต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไป ไม่ว่าจะทำในรูปแบบใด ไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมดและต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อย 1 ชุด</p> <p>2) การทำสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดต้องทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบ อช. 22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551</p> <p>3) ผู้บริหารอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุดต้องแจ้งให้ผู้ซื้อหรือเจ้าของอาคารห้องชุดทราบว่า การกระทำใด ๆ ต่อทรัพย์สินส่วนบุคคลที่อาจมีผลกระทบกระเทือนต่อทรัพย์สิน</p>	- โครงการได้เก็บสำเนาข้อความ และหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไป ไว้ในสำนักงานขายจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และจะส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อย 1 ชุด ตามมาตรการกำหนด	-	- ดังภาคผนวกที่ 6

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.2 การประชาสัมพันธ์การ ขายและการจดทะเบียน (ต่อ)	ส่วนกลางต้องได้รับมติจากที่ประชุมเจ้าของร่วม หรือต้อง ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายอาคารชุดหรือกฎหมายอื่น ที่เกี่ยวข้องก่อนดำเนินการ 4) โครงการต้องแจ้งต่อผู้ที่จะมาซื้อห้องชุดของโครงการให้ รับทราบถึงสภาพโดยรอบพื้นที่โครงการที่มีศาลเจ้าใกล้พื้นที่ โครงการทางด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ซึ่งมีกิจกรรม ประจำปีที่ใช้เครื่องกระจายเสียงจากการประกอบพิธีกรรม เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการตัดสินใจของผู้ซื้อห้องชุด โครงการ โดยระบุในเอกสารการขาย ได้แก่ โมเดล Sale Kid สื่อการขายออนไลน์และเอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขายห้อง ชุด พร้อมทั้งสร้างความเข้าใจ ยอมรับและเรียนรู้วิถีชีวิต ชุมชนดั้งเดิมเพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งภายหลัง	- โครงการได้แจ้งต่อผู้ที่จะมาซื้อห้องชุดของโครงการ และประชาสัมพันธ์ผ่านทางเพจ facebook ให้รับทราบถึง สภาพโดยรอบพื้นที่โครงการที่มีศาลเจ้าใกล้พื้นที่โครงการ ทางด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ซึ่งมีกิจกรรมประจำปีที่ใช้ เครื่องกระจายเสียงจากการประกอบพิธีกรรม เพื่อเป็นข้อมูล ประกอบการตัดสินใจของผู้ซื้อห้องชุดโครงการ	-	- ดังภาคผนวกที่ 9

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>  <b>1.1 สภาพภูมิประเทศ</b>	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการความสูง 6 เมตร เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน 2. จัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีบ่อดักขยะ เพื่อให้เศษตะกอนดินหรือ เศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมซอยกรุงธนบุรี 2 โดยไม่ให้น้ำไหลลงคลองไปยังพื้นที่ข้างเคียง 3. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 2.4x4.8 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ สำนักงานเขตคลองสาน และเลขที่หนังสือเห็นชอบพร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และจัดตั้ง Line Add เพื่อสามารถประสานโครงการ	- โครงการได้รั้วถอนรั้ว Metal sheet ออกแล้ว และจัดให้มีรั้วกำแพงแบบถาวร - โครงการจัดให้มีท่อระบายน้ำ บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมซอยกรุงธนบุรี 2 โดยไม่ให้น้ำไหลลงคลองไปยังพื้นที่ข้างเคียง - ปัจจุบันโครงการได้รั้วถอนป้ายรายละเอียดโครงการ ออกแล้ว เนื่องจากโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ ขณะช่วงงานก่อสร้างโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	- - -	- ดังภาพที่ 2 - ดังภาพที่ 3 - ดังภาพที่ 4 - ดังภาพผนวกที่ 4

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอร์เรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	<p>รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดย</p> <p>ติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>4. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายใน</p> <p>ขอบเขตที่ดิน โครงการเท่านั้น</p> <p>5. บริษัท เอสซี แอสเสท เทรี จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการ</p> <p>ให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลพื้นที่โครงการให้มี</p> <p>ความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง</p>	<p>- โครงการได้มีการปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้าง</p> <p>โครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินโครงการเท่านั้น</p> <p>- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาคอยดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลา</p> <p>ก่อสร้าง</p> <p>- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาคอยดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลา</p> <p>ก่อสร้าง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพผนวกที่ 5</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 15</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 15</p>
1.2 คุณภาพอากาศ	<p>1. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น</p> <p>ทุกวัน (ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง ตลอด</p> <p>ระยะเวลาก่อสร้าง โดยพิจารณาพื้นที่ตามความเหมาะสม</p> <p>ตามสภาพหน้างานต่อไป</p>	<p>- ปัจจุบันพื้นถนนภายในพื้นที่โครงการได้จัดทำพื้น</p> <p>คอนกรีตทั้งหมด และไม่มีกิจกรรมก่อสร้างแล้ว เนื่องจาก</p> <p>โครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ</p>	<p>-</p>	<p>-</p>



ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	2. ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) โดยเลือกใช้ชนิดแผ่นที่ผลิตจากเส้นใยโพลีเอสเตอร์ (Polyester) เคลือบ PVC ที่มีส่วนผสมของสารป้องกันไฟลาม ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบแต่ละอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง และตรวจสอบ Mesh sheet ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากมีการชำรุดต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานได้เสมอ	- ปัจจุบันโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ และได้ทำการรื้อถอนตาข่ายกันฝุ่นออกทั้งหมด ขณะอยู่ในช่วงงานโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 4
	3. จัดให้มีหัวฉีดสเปรย์น้ำ (Spray Nozzles) ติดตั้งที่รั้วชั่วคราวตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ และบนอาคารย้ายไปตามชั้นที่มีการก่อสร้าง ทุก 3 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยพิจารณาพื้นที่ตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป	- ปัจจุบันโครงการได้ทำการรื้อถอนหัวฉีดสเปรย์น้ำ (Spray Nozzles) กันฝุ่นบริเวณแนวรั้วทุกด้านแล้ว ขณะอยู่ในช่วงงานโครงการ ได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
	4. การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด	- โครงการจัดให้มีการนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด	-	- ดังภาพที่ 17

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>5. ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด</p> <p>6. ระหว่างการรื้อถอนต้องขนย้ายเศษวัสดุออกจากพื้นที่ไม่มีการกองไว้ และดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายหรือสิ่งสกปรกเปรอะเปื้อน</p> <p>7. บริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความเป็นระเบียบ และความสะอาดบริเวณพื้นที่กองวัสดุอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>9. ตรวจสอบและป้องกันความเสียหายของเส้นทางการลำเลียงเศษวัสดุที่จะนำไปทิ้ง ต้องไม่สร้างความเดือดร้อนและความเสียหายให้กับชุมชนหรือเส้นทาง โดยมีการล้างล้อรถก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ และมีการคลุมผ้าใบรถขนส่งเศษคอนกรีตหรือดินที่จะนำออกนอกพื้นที่</p>	<p>- ในช่วงงานก่อสร้างโครงการกำชับคนงานที่ใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วเก็บในถุงอย่างมิดชิด</p> <p>- ขณะที่ทำการสำรวจโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก หากมีงานรื้อถอน โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ขณะที่ทำการสำรวจโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก ซึ่งโครงการได้รื้อถอนประตูปิดทึบบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการแล้ว เนื่องจากโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ</p> <p>- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยดูแลความเป็นระเบียบ และความสะอาดบริเวณพื้นที่กองวัสดุอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>- ปัจจุบันถนนภายในพื้นที่โครงการได้จัดทำเป็นพื้นคอนกรีตทั้งหมดแล้ว จึงไม่มีกิจกรรมการล้างล้อรถ</p>	-  -  -  -  -	-  -  - ภาพที่ 5  - ภาพที่ 17  -

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	10. ล้างล้อรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน โดยใช้ระบบล้างล้อรถอัตโนมัติแรงดันน้ำสูงล้างทำความสะอาดล้อรถและช่วงล่างของรถบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ	- ปัจจุบันถนนภายในพื้นที่โครงการได้จัดทำเป็นพื้นคอนกรีตทั้งหมดแล้ว จึงไม่มีกิจกรรมการล้างล้อรถ	-	-
	11. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัดและหากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบต้องหาสาเหตุ และแก้ไขให้ผลกระทบลดลง	- โครงการได้แจ้งให้บริษัท เอสซี แอสเสท เทรี จำกัด ในฐานะบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง กำชับให้บริษัท ยูเวิร์ค 999 จำกัด ในฐานะผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	-	-
	12. ตรวจสอบเครื่องขนถ่ายของรขยนต์ และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง และรถขนส่งเศษวัสดุ และเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างตามคู่มือของเครื่องขนถ่าย/เครื่องจักรแต่ละชนิดให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ	- ขณะที่ทำการสำรวจโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก ซึ่งช่วงงานก่อสร้างโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	13. หากมีผู้พักอาศัยใกล้เคียงได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้างโครงการ สามารถแจ้งมายังโครงการเพื่อดำเนินการแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น เช่น การทำความสะอาด โดยโครงการจะส่งเจ้าหน้าที่ดำเนินการแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น เช่น การทำความสะอาด โดยโครงการ	- โครงการจัดให้มีช่องทางการร้องเรียน โดยมี Line Add และกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ หากมีผู้พักอาศัยใกล้เคียงได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้างโครงการ สามารถแจ้งมายังโครงการเพื่อดำเนินการแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น	-	- ดังภาคผนวกที่ 4

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอร์เรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>จะส่งเจ้าหน้าที่ของบริษัท เอสซี แอสเสท เทรี จำกัด เข้าดูแลความเรียบร้อยพร้อมทั้งคนงานเข้าทำความสะอาดให้ เพื่อป้องกันปัญหาต่างๆ หรือผู้ได้รับผลกระทบจัดหาแม่บ้านมาทำความสะอาดและโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการล้างคอมเพรสเซอร์แอร์ การล้างทำความสะอาดภายนอก รถยนต์ หรือชดเชยค่าใช้จ่ายเป็นกรณีไป</p> <p>14. ติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ และสำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวันและหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ ได้แก่ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 50 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะหยุดกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) ทันที ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าพื้นที่โครงการ งานตัด เาะ เจียรคอนกรีตที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และหากหน่วยงานราชการขอความร่วมมือให้หยุดการก่อสร้างหรือในการดำเนินการตามมาตรฐานการแก้ไข ปัญหาฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) ก็จะให้ความร่วมมือกับทางราชการอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- โครงการมีการติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ และสำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวันและหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ ได้แก่ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 37.5 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะหยุดกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) ทันที</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	15. โครงการติดป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการในแต่ละเดือนตลอดระยะเวลาหรือก่อน/ก่อสร้าง โดยติดตั้งป้ายดังกล่าวบริเวณด้านหน้าโครงการ	- ปัจจุบันโครงการได้รื้อถอนป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมออกแล้ว เนื่องจากโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ	-	- ดังภาพที่ 4
1.3 เสียง	1.โครงการต้องจัดให้มีแผ่นกันเสียงเพื่อลดระดับเสียงในแต่ละช่วงเดือน ดังนี้ 1) เดือน 1-6 (งานเสาเข็มและงานฐานราก(อาคาร A และ B)) จัดทำรั้ว Metal Sheet ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่น ซ้อนทับให้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นๆที่ลดระดับเสียงลงได้น้อยกว่า 25 dB(A)) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน	- โครงการได้รื้อถอนรั้ว Metal sheet ออกแล้ว และจัดให้มีรั้วกำแพงแบบถาวร	-	- ดังภาพที่ 2

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>2. เดือนที่ 7-8 (งาน โครงสร้าง งานสถาปัตยกรรมรวมงานระบบสาธารณูปโภค (อาคาร A และ B)) และเดือนที่ 9-26 (งาน โครงสร้าง งานสถาปัตยกรรมรวมงานระบบสาธารณูปโภค และซ่อนทับงานตกแต่งภายในและภายนอกอาคารโครงการ (อาคาร A และ B))</p> <p>2.1 อาคาร A ติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้าย (ย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง) โดยเลือกใช้ Metal Sheet ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน ให้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร หรือวัสดุอื่นที่ลดระดับเสียงลงได้น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 2.4 เมตร ที่ขอบอาคารด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศใต้ ติดตั้งในชั้นที่ 1-14 ส่วนด้านทิศตะวันตก ติดตั้งในชั้นที่ 1-31</p> <p>2.2 อาคาร B ติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้าย (ย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง) โดยเลือกใช้ Metal Sheet ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน ให้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร หรือวัสดุอื่นที่ลดระดับเสียงลงได้น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 2.4 เมตร ที่ขอบอาคารสำหรับด้านทิศเหนือและทิศตะวันตก ติดตั้งในชั้นที่ 1-35 ส่วนด้านทิศตะวันออก ติดตั้งในชั้นที่ 1-15</p>	<p>- ปัจจุบัน โครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก ซึ่งไม่ได้จัดให้มีกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้าย ทั้งนี้ กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยเป็นผู้ควบคุมคนงาน หากต้องทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังต้องดำเนินการภายในพื้นที่ที่เป็นห้องปิดทึบเท่านั้น</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>3. เดือน 27 (งานรื้อถอนสำนักงานขาย และชั้นทับงาน ตกแต่งภายในและภายนอกอาคารโครงการ (อาคาร A และ B))</p> <p>3.1 อาคาร A และ B ในช่วงกิจกรรมงานตกแต่งและเก็บทำความสะอาด จะเริ่มดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทึบอีกชั้นหนึ่ง</p> <p>3.2 อาคารสำนักงานขายชั่วคราว ติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้าย (ย้ายไปตามชั้นที่รื้อถอน) โดยเลือกใช้ Metal Sheet ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน ให้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร หรือวัสดุอื่นที่ลดระดับเสียงลงได้น้อยกว่า 25 dB(A)) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 2.4 เมตร ที่ขอบอาคารด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศตะวันตก</p> <p>4. เดือนที่ 28 (งานตกแต่งภายในและภายนอกอาคารโครงการ (อาคาร A และ B) และชั้นทับงานเสาเข็มและฐานราก (อาคารC))</p> <p>4.1 อาคาร A และ B ในช่วงกิจกรรมงานตกแต่งและเก็บทำความสะอาด จะเริ่มดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังคอนกรีต</p>	<p>- โครงการกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยเป็นผู้ควบคุมคนงาน หากต้องทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังต้องดำเนินการภายในพื้นที่ที่เป็นห้องปิดทึบเท่านั้น เนื่องจากผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทึบอีกชั้นหนึ่ง</p> <p>- โครงการกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยเป็นผู้ควบคุมคนงาน หากต้องทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังต้องดำเนินการภายในพื้นที่ที่เป็นห้องปิดทึบเท่านั้น เนื่องจากผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทึบอีกชั้นหนึ่ง</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>ปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทับอีกชั้นหนึ่ง</p> <p>4.2 อาคาร C จัดทำรั้ว Metal Sheet ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน ให้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร หรือวัสดุอื่นที่ลดระดับเสียงลงได้น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน</p> <p>5. เดือนที่ 29-30 (งานตกแต่งภายในและภายนอกอาคาร โครงการ (อาคาร A และ B) และซ้อนทับงานโครงสร้างและสถาปัตยกรรม รวมระบบสาธารณูปโภค งานตกแต่งภายในและภายนอก รวมงานเก็บทำความสะอาด (อาคาร C))</p> <p>5.1 อาคาร A และ B ในช่วงกิจกรรมงานตกแต่งและเก็บทำความสะอาด จะเริ่มดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทับอีกชั้นหนึ่ง</p> <p>5.2 อาคาร C ติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ (ในการก่อสร้างอาคาร) โดยเลือกใช้ Metal Sheet ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน ให้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร หรือวัสดุอื่นที่ลดระดับเสียงลงได้น้อยกว่า 25 dB(A)</p>	<p>- โครงการกำหนดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยเป็นผู้ควบคุมคนงาน หากต้องทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังต้องดำเนินการภายในพื้นที่ที่เป็นห้องปิดทับเท่านั้น เนื่องจากผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทับอีกชั้นหนึ่ง</p>	-	- ดังภาพผนวกที่ 15



ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>และมีเอกสารรับรอง ความสูง 2.4 เมตร ที่ขอบอาคาร สำหรับด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก</p> <p>6. เดือนที่ 30-32 (งานตกแต่งภายในและภายนอก รวมงาน เก็บทำความสะอาด (อาคาร A และ B)) ในช่วงกิจกรรมงาน ตกแต่งและเก็บทำความสะอาด จะเริ่มดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทึบอีกชั้นหนึ่ง</p> <p>2. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การทำเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ในวันจันทร์-วันศุกร์ทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. ส่วนในวันเสาร์ทำงานในช่วงเวลา 09.00-18.00 น. และหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง โดยหยุดก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. หลังจากนั้นเป็นการเก็บงาน รวมถึงการทำความสะอาด และให้คนงานออกนอกพื้นที่ก่อนเวลา 18.00 น. กรณีมีความจำเป็นต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราวจะดำเนินการได้เฉพาะการเทปูนเพื่อทำฐานรากเท่านั้น ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00 น. (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) ต้องขออนุญาตหน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง โดยยื่นขออนุญาตล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน</p>	<p>- โครงการกำหนดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยเป็นผู้ควบคุมคนงาน หากต้องทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังต้องดำเนินการภายในพื้นที่ที่เป็นห้องปิดทึบเท่านั้น เนื่องจากผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทึบอีกชั้นหนึ่ง</p> <p>- ขณะที่มีการก่อสร้างโครงการกำหนดให้ทำงานตามระยะเวลาที่กำหนด คือ 08.00-17.00 น. และให้อยู่เก็บงานได้ไม่เกิน 18.00 น. ในกรณีมีความจำเป็นจะต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราวจะประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 3 วัน</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอร์เรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>และแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มี การดำเนินการใดๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>3. โครงการก่อสร้างอาคาร โดยใช้เสาเข็มเจาะ (หรือเทียบเท่า) ในการก่อสร้างอาคาร A และ B สำหรับอาคาร C ใช้เสาเข็มแบบกด JIP (Jack In Pile) (หรือเทียบเท่า) เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน</p> <p>4. เลือกใช้อุปกรณ์เครื่องมือ กำหนดให้เครื่องจักรที่เป็นสัดส่วนไม่ทำการใช้เครื่องมือในการก่อสร้างพร้อมกันโดยไม่จำเป็น</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก ขณะช่วงงานเสาเข็มเจาะ โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าว โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>5. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งกรณีใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และกรณีใช้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ในตอนกลางคืน (ไม่เกิน 22.00 น.) โครงการกำหนดให้รถบรรทุกเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง และไม่ให้รถบรรทุกจอดขนถ่ายวัสดุบนถนนกรุงธนบุรี และทางสาธารณประโยชน์ด้วย</p> <p>6. อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวจะต้องให้ดับเครื่องหรือเบาคู่มือลงระหว่างพัก</p> <p>7. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้งานให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>8. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p>	<p>- ขณะที่มีการก่อสร้างโครงการได้กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งกรณีใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และกรณีใช้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ในตอนกลางคืน (ไม่เกิน 22.00 น.) โครงการกำหนดให้รถบรรทุกเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>- ขณะอยู่ในช่วงที่มีการก่อสร้าง โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการขนย้ายเครื่องจักรกลออกจากพื้นที่โครงการทั้งหมดแล้ว ทั้งนี้ขณะอยู่ในช่วงงานที่มีการใช้เครื่องจักรกล โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการไม่มีเครื่องยนต์ เครื่องจักรกลภายในพื้นที่โครงการ ขณะอยู่ในช่วงงานที่มีการใช้เครื่องจักรกล โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง (ต่อ)	9. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 10. โครงการต้องคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ในการก่อสร้าง และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับโดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง - โครงการได้มีการคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ในการก่อสร้าง และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับโดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง	- -	- -
1.4 ความสั่นสะเทือน	1. ควบคุมการก่อสร้างให้เหลื่อมเวลากัน ดังนี้ 1) ในการก่อสร้างเสาเข็มอาคาร A แนวแรกด้านทิศตะวันออก จำนวน 10 ต้น ไม่ทำพร้อมเสาเข็มอาคาร B สำหรับการก่อสร้างเสาเข็มต้นอื่นๆ สามารถดำเนินการพร้อมกันกับการก่อสร้างเสาเข็มอาคาร B 2) ในการก่อสร้างเสาเข็มอาคาร B แนวแรกด้านทิศตะวันตก จำนวน 4 ต้น ไม่ทำพร้อมเสาเข็มอาคาร A สำหรับการก่อสร้างเสาเข็มต้นอื่นๆ สามารถดำเนินการพร้อมกันกับการก่อสร้างเสาเข็มอาคาร A 3) ในการก่อสร้างเสาเข็มอาคาร C ให้ดำเนินการหลังจากก่อสร้างเสาเข็มอาคาร A และ B แล้วเสร็จ	- ปัจจุบันโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ ซึ่งผ่านช่วงงานเสาเข็มมาแล้ว ขณะช่วงงานดังกล่าว โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 4

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	2. ก่อสร้างอาคารโครงการ โดยอาคาร A และ B ใช้เสาเข็มเจาะแบบ Double Casing สำหรับพื้นที่ห่างจากข้างเคียง 8.09-15.23 เมตร (จำนวน 47 ต้น) และแบบโซนิค สำหรับอาคาร C เสาเข็มแบบกด JIP (Jack In Pile) (หรือเทียบเท่า) ซึ่งช่วยลดผลกระทบจากการสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยจัดลำดับการทำเสาเข็มแต่ละต้นที่อยู่ใกล้กับด้านที่มีอาคารข้างเคียงก่อน	- ปัจจุบันโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ ซึ่งผ่านช่วงงานเสาเข็มมาแล้ว ขณะช่วงงานดังกล่าว โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 4
	3. กำหนดให้ใช้อุปกรณ์ Jack Hammer ในการรื้อถอนสำนักงานขาย	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกรรื้อถอนสำนักงานขาย หากถึงช่วงงานดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
	4. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่น การทำเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ในวันจันทร์-วันศุกร์ทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. ส่วนในวันเสาร์ทำงานในช่วงเวลา 09.00-18.00 น. และหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง โดยหยุดก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. หลังจากนั้นเป็นการเก็บงาน รวมถึงการทำความสะดวก และให้คนงานออกนอกพื้นที่ก่อนเวลา 18.00 น. กรณีมีความจำเป็นต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้าง โครงการจะดำเนินการแจ้งต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง และแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน	- ขณะที่มีการก่อสร้าง โครงการกำหนดช่วงเวลาการทำงานในวันจันทร์-วันศุกร์ ทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. ส่วนในวันเสาร์ทำงานในช่วงเวลา 09.00-18.00 น. และหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง โดยหยุดก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. หลังจากนั้นเป็นการเก็บงาน รวมถึงการทำความสะดวก กรณีมีความจำเป็นต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้าง โครงการจะดำเนินการแจ้งต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง และแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ความสัมพันธ์อื่น (ต่อ)	<p>เฉพาะการเพิกถอนเพื่อทำฐานรากเท่านั้น ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00 น. (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) ต้องขออนุญาตหน่วยงาน อนุญาตก่อสร้าง โดยยื่นขออนุญาตล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการดำเนินการใดๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารติดโครงการทุกหลัง โดยสำรวจ/ถ่ายภาพสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนก่อสร้าง เพื่อรับพิชชอบ/ชดเชย ค่าเสียหาย/ซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน สำหรับอาคารชุดพักอาศัย เดอะริช แอท สาทร-ตากสิน (The Rich @ Sathorn-Taksin) (เป็นอาคารชุดแนวแรก) และอาคารชุดในระยะ 100 เมตร) จะเข้าสำรวจ หากได้รับการประสานโดยตัวแทนโครงการให้ชื่อและเบอร์โทรศัพท์เพื่อติดต่อไว้กับนิติบุคคลอาคารชุด</p>	<p>- โครงการได้มีการแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารติดโครงการทุกหลัง โดยสำรวจ/ถ่ายภาพสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนก่อสร้าง เพื่อรับพิชชอบ/ชดเชย ค่าเสียหาย/ซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน สำหรับอาคารชุดพักอาศัย เดอะริช แอท สาทร-ตากสิน (The Rich @ Sathorn-Taksin) (เป็นอาคารชุดแนวแรก) และอาคารชุดในระยะ 100 เมตร) จะเข้าสำรวจ หากได้รับการประสานโดยตัวแทนโครงการให้ชื่อและเบอร์โทรศัพท์เพื่อติดต่อไว้กับนิติบุคคลอาคารชุด</p>	-	- ดังภาพผนวกที่ 13

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	<p>6. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ก่อนมีกิจกรรมก่อสร้างที่สำคัญ เช่น การทำเสาเข็ม การถอน Sheet pile เป็นต้น</p> <p>7. จัดให้มีการประกันภัยโดยต้องมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบต่อตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>8. ในระหว่างประสานบริษัทประกันโครงการจัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ จำนวน 15 ล้านบาทถ้วนสำหรับการซ่อมแซมหรือชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยไม่ต้องรอการดำเนินการของบริษัทประกันภัย ทั้งนี้ เนื่องจากผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละกรณีมีความแตกต่างกันจำนวนเงินชดเชยเยียวยาจึงขึ้นอยู่กับผลการเจรจา หรือข้อตกลงระหว่างโครงการและผู้ที่ได้รับผลกระทบแต่ละราย ภายหลังการเจรจาได้ข้อยุติแล้วโครงการจะจ่ายเงินชดเชยให้ผู้ได้รับผลกระทบในอัตราส่วนร้อยละ 50 ของค่าความเสียหายที่ตกลงกันภายในเวลา 7 วัน</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ ขณะช่วงงานดังกล่าว โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีการประกันภัยโดยต้องมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบต่อตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- ในระหว่างเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม 2567 โครงการไม่ได้จัดให้มีเอกสารเงินสำรองประจำโครงการ ทั้งนี้หากพื้นที่ข้างเคียงได้รับความเสียหาย โครงการจะดำเนินการซ่อมแซมและชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 8</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 14</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอร์เรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ความสัมพันธ์อื่น (ต่อ)	<p>และเมื่อบริษัทประกันภัยได้ตรวจสอบและดำเนินการตามหลักการประกันภัยและพิสูจน์ได้ว่าได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ จะจ่ายเงินชดเชยส่วนที่เหลือทั้งหมด (ร้อยละ 50 ของค่าเสียหายที่ตกลงกัน) กรณีตกลงกันไม่ได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)</p> <p>9. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>10. โครงการต้องคัดเลือกบริษัทรับเหมาที่มีประสบการณ์ และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ โดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาจ้าง</p>	<p>- โครงการได้จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>- โครงการคัดเลือกบริษัทรับเหมาที่มีประสบการณ์ และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ โดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาจ้าง</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพผนวกที่ 7</p> <p>-</p>



ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	11. โครงการต้องนำสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	- โครงการได้รื้อป้ายสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการออกแล้ว เนื่องจากโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ	-	- ดังภาพที่ 4
	12. จัดให้มีบริษัทควบคุมก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้แจ้งให้บริษัท เอสซี แอสเสท เทรอ จำกัด ในฐานะบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง กำชับให้บริษัท ยูเวอร์ค 999 จำกัด ในฐานะผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	-	-
	13. โครงการติดป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการในแต่ละเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยติดตั้งป้ายดังกล่าวบริเวณด้านหน้าโครงการ	- ปัจจุบันโครงการได้รื้อถอนป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมออกแล้ว เนื่องจากโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ	-	- ดังภาพที่ 4
	14. จัดให้มีระบบการแจ้งเตือนระดับความสัมพันธ์ทันที หากตรวจพบระดับความสัมพันธ์มีค่าเกินจากค่าที่ประเมินไว้ต้องหยุดกิจกรรมทันทีเพื่อหาวิธีการแก้ไขแล้วจึงจะดำเนินการต่อได้	- โครงการจัดจ้างให้บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด เป็นผู้ตรวจวัดระดับความสัมพันธ์ ซึ่งในเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม 2567 พบว่า ระดับความสัมพันธ์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ทั้งนี้ หากตรวจพบระดับความสัมพันธ์มีค่าเกินจากค่าที่ประเมินไว้จะหยุดกิจกรรมทันที เพื่อหาวิธีการแก้ไขแล้วจึงจะดำเนินการต่อได้	-	- ดังภาพผนวกที่ 26

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 การพังทลายของดิน	1. โครงการก่อสร้างแนว Sheet Pile เพื่อป้องกันการพังทลายของดินโดยใช้ระบบ Silent Piler ในการกด Sheet Pile เพื่อลดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม และในช่วงการถอน Sheet Pile ต้องดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอน Sheet Pile โดยทันที และบดอัดดินกลบให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน	- ปัจจุบัน โครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ ซึ่งผ่านช่วงงานมาแล้ว ขณะช่วงงานที่มีการก่อสร้างแนว Sheet Pile และในช่วงการถอน Sheet Pile โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 4
	สำหรับการก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อหน่วงน้ำ โครงการใช้วิธีถมถึงในชั้นดินเหนียวอ่อน เพื่อป้องกันการพังทลายของดินของพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งวิธีการนี้เป็นการทำเสาเข็มและหล่อผนังคอนกรีตของระบบบำบัดน้ำเสียและบ่อหน่วงน้ำ แล้วจึงขุดดินในบ่อให้บ่อจมลงไปในดินด้วยน้ำหนักตัวเอง จากนั้นหล่อผนังส่วนที่เหลือแล้วค่อยๆ ขุดดินออกจนถึงระดับกันบ่อและหล่อกันบ่อปิดพื้นเข้าผนัง และทำการหล่อฝาปิด	- ปัจจุบัน โครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ และจัดให้มีการสร้างระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อหน่วงน้ำของโครงการแบบถาวร	-	- ดังภาพที่ 8
	2. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารติดโครงการทุกหลัง โดยสำรวจ/ถ่ายภาพสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนก่อสร้าง เพื่อรับพิชชอบ/ชดเชย ค่าเสียหาย/ซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิม หากเกิดการแตกร้าวขึ้น และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	- โครงการมีการแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารติดโครงการทุกหลัง โดยสำรวจ/ถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนก่อสร้าง เพื่อรับพิชชอบ/ชดเชย ค่าเสียหาย/ซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และ	-	- ดังภาพผนวกที่ 13

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)	<p>และต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน สำหรับอาคารชุดพักอาศัย เดอะริช แอท สาทร-ตากสิน (The Rich @ Sathorn-Taksin) (เป็นอาคารชุดแนวแรก) และอาคารชุดพักอาศัย เดอะรัม บีทีเอส วงเวียนใหญ่ (เป็นอาคารชุดในระยะ 100 เมตร) จะเข้าสำรวจ หากได้รับการประสานโดยตัวแทนโครงการให้ชื่อและเบอร์โทรศัพท์เพื่อติดต่อไว้กับนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>3. จัดให้มีการประกันภัยโดยต้องมียกเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนารายการกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	<p>ต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน สำหรับอาคารชุดพักอาศัย เดอะริช แอท สาทร-ตากสิน (The Rich @ Sathorn-Taksin) (เป็นอาคารชุดแนวแรก) และอาคารชุดพักอาศัย เดอะรัม บีทีเอส วงเวียนใหญ่ (เป็นอาคารชุดในระยะ 100 เมตร) จะเข้าสำรวจ หากได้รับการประสานโดยตัวแทนโครงการให้ชื่อและเบอร์โทรศัพท์เพื่อติดต่อไว้กับนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- โครงการจัดให้มีการประกันภัยโดยมียกเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนารายการกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	-	- ดังภาคผนวกที่ 8

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอร์เรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)	4. ในระหว่างประสานจัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ จำนวน 15 ล้านบาทถ้วน สำหรับการซ่อมแซมหรือชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยไม่ต้องรอการดำเนินการของบริษัทประกันภัย ทั้งนี้ เนื่องจากผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละกรณีมีความแตกต่างกัน จำนวนเงินชดเชยเยียวยาจึงขึ้นอยู่กับผลการเจรจา หรือข้อตกลงระหว่างโครงการและผู้ได้รับผลกระทบแต่ละราย ภายหลังการเจรจาได้ข้อยุติแล้ว โครงการจะจ่ายเงินชดเชยให้ผู้ได้รับผลกระทบในอัตราส่วนร้อยละ 50 ของค่าความเสียหายที่ตกลงกันภายในเวลา 7 วัน และเมื่อบริษัท ประกันภัยได้ตรวจสอบและดำเนินการตามหลักการประกันภัยและพิสูจน์ได้ว่าได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ จะจ่ายเงินชดเชยส่วนที่เหลือทั้งหมด(ร้อยละ 50 ของค่าเสียหายที่ตกลงกัน) กรณีตกลงกันไม่ได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติไต่ถามข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะได้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)	- ในระหว่างเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม 2567 โครงการไม่ได้จัดให้มีเอกสารเงินสำรองประจำโครงการ ทั้งนี้หากพื้นที่ข้างเคียงได้รับความเสียหาย โครงการจะดำเนินการซ่อมแซมและชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ	-	- ดังภาคผนวกที่ 14

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอร์เรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)	<p>5. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>6. โครงการต้องคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ โดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง</p> <p>7. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ก่อนมีกิจกรรมก่อสร้างที่สำคัญ เช่น การทำเสาเข็ม การถอน Sheet pile เป็นต้น</p>	<p>- โครงการได้แจ้งให้บริษัท เอสซี แอสเสท เทรี จำกัด ในฐานะบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง กำชับให้บริษัท ยูเวิร์ค 999 จำกัด ในฐานะผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้แจ้งให้บริษัท เอสซี แอสเสท เทรี จำกัด ในฐานะบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง กำชับให้บริษัท ยูเวิร์ค 999 จำกัด ในฐานะผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ ขณะช่วงงานดังกล่าว โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	-  -  -	-  -
1.6 การจัดการดินขุดจากการก่อสร้าง	<p>1. นำดินขุดไปกำจัดยังสถานที่ทิ้งดินที่โครงการจัดหาและอยู่ห่างไกลจากแหล่งชุมชน โดยในระหว่างการขนส่งต้องกำหนดมาตรการป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ตามเส้นทางขนส่ง</p> <p>2. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการ</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการขุดดิน ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยกำชับคนงานดูแลทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการเป็นประจำ</p>	-  -	-  - ดังภาคผนวกที่ 15

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.6 การจัดการดินขุดจากการ ก่อสร้าง (ต่อ)	3. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างทั้ง 4 ด้าน โดยระบุชื่อโครงการบริษัท ผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัย ใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องที่ใช้เส้นทางร่วมกับขนส่งดิน และ วัสดุก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับ ผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการ ขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง	- ปัจจุบันโครงการไม่มีการใช้รถบรรทุกในการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง ขณะที่อยู่ในช่วงงานดังกล่าว ได้ปฏิบัติ ตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 4
	4. ใช้ผ้าใบคลุมกระบะรถบรรทุกที่ใช้ขนดิน และวัสดุ ก่อสร้าง เพื่อป้องกันดินที่ขนส่งร่วงหล่นลงบนถนน	- ปัจจุบันโครงการไม่มีการใช้รถบรรทุกขนส่งดินและวัสดุ ก่อสร้าง เข้า-ออกแล้วเนื่องจากโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ	-	- ดังภาพที่ 4
	5. ล้างล้อรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างโดยใช้ ระบบล้างล้อรถอัตโนมัติแรงดันน้ำสูงล้างทำความสะอาด ล้อรถและช่วงล่างของรถบรรทุกบริเวณทางเข้าออกพื้นที่ โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและ โคลนที่ติดกับล้อรถ	- ปัจจุบันถนนภายในพื้นที่โครงการได้จัดทำเป็นพื้น คอนกรีตทั้งหมดแล้ว จึงไม่มีกิจกรรมการล้างล้อรถ	-	-
	6. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณภายในพื้นที่โครงการ ที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก	- ปัจจุบันถนนภายในพื้นที่โครงการได้จัดทำเป็นพื้นคอนกรีต ทั้งหมดแล้ว เนื่องจากโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ	-	-
	7. รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การ ได้ดีตลอด	- โครงการจัดให้มีการรักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอด	-	- ดังภาพที่ 5,8 และ ภาพที่ 25

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.6 การจัดการดินขุดจากการ ก่อสร้าง (ต่อ)	<p>8. จัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง และรถทุกคันเมื่อเข้ามาในโครงการต้องกลับรถออกจากโครงการไม่ถอยหลังออก</p> <p>9. รถขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างทั้งหมดขณะจอดรอรับดินในพื้นที่โครงการต้องดับเครื่องยนต์เพื่อลดการรบกวนด้านเสียงต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียง</p> <p>10. ในการเดินดินต้องไม่ให้กระบะเท้ายกระแทกกระบะข้างทำให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>11. โครงการต้องทำข้อตกลงกับผู้นำดินจากพื้นที่โครงการไปปรับถมพื้นที่ จะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการขุดดินถมดินอย่างเคร่งครัด และหากพบว่าการฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามให้ระงับการนำดินจากโครงการไปปรับถมพื้นที่ทันที</p> <p>12. เมื่อรถขนดินจะออกจากพื้นที่ที่นำดินจากโครงการไปปรับถมพื้นที่ จะต้องใช้เครื่องฉีดน้ำแรงดันสูงฉีดล้างล้อรถให้สะอาดก่อนจะนำรถขึ้นสู่ผิวถนน และจะต้องเก็บเศษหินเศษดินที่ยังคงหลงเหลือและติดขึ้นไปบนผิวถนนให้สะอาดเรียบร้อยตลอดเวลาที่มีการนำดินเข้าไปปรับถมพื้นที่</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการไม่มีการใช้รถบรรทุกในการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง ขณะที่อยู่ในช่วงงานดังกล่าว ได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการไม่มีการใช้รถบรรทุกในการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง ขณะที่อยู่ในช่วงงานดังกล่าว ได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ในช่วงที่มีกิจกรรมขนส่งดิน โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาไม่ให้เทดินกระบะเท้ายกระแทกกระบะข้างซึ่งจะทำให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>- ในช่วงงานก่อสร้างโครงการได้ทำข้อตกลงกับผู้นำดินจากพื้นที่โครงการไปปรับถมพื้นที่ จะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการขุดดินถมดินอย่างเคร่งครัด และหากพบว่าการฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามให้ระงับการนำดินจากโครงการไปปรับถมพื้นที่ทันที</p> <p>- ปัจจุบันถนนภายในพื้นที่โครงการได้จัดทำเป็นพื้นคอนกรีตทั้งหมดแล้ว จึงไม่มีกิจกรรมการล้างล้อรถ</p>	-  -  -  -  -	-  -  -  -

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
1.6 การจัดการดินขุดจากการ ก่อสร้าง (ต่อ)	13. โครงการมีการรวบรวมระบายน้ำจากฝนตก โดย ออกแบบให้มีรางระบายน้ำ ความกว้าง 1 เมตร ความลึก 1 เมตร และความลาดเอียง 1:200 รวบรวมน้ำเข้าบ่อดัก ตะกอนดินก่อนระบายสู่ภายนอก  14. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง บริเวณที่นำดินไปถม เป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาที่นำดินไปถม และให้ชื่อพร้อมเบอร์ โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง	- โครงการจัดให้มีท่อระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวม น้ำเข้าบ่อดักตะกอนดินก่อนระบายสู่ภายนอก  - ปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการไม่มีกิจกรรมถมดิน เนื่องจาก โครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ	-  -	- ดังภาพที่ 3  -
1.7 คุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศจำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น จากผลงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสีย ดังกล่าว สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมซอย กรุงธนบุรี 2 ไหลไปยังท่อระบายน้ำริมถนนกรุงธนบุรี ไหล เข้าสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเจริญนคร และระบายลงสู่ คลองตันไทรต่อไป	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จ ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณ น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากผลงาน ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริม ซอยกรุงธนบุรี 2 ไหลไปยังท่อระบายน้ำริมถนนกรุงธนบุรี ไหล เข้าสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเจริญนคร และระบายลงสู่คลองตันไทร ต่อไป	-	- ดังภาพที่ 8



ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.7 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	2. โครงการต้องประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท โก กรีนเวส เมเนจเม้นท์ จำกัด (หรือเทียบเท่า) เป็นต้น มาสูบน้ำจากส่วนเกินไปกำจัด เดือนละ 1 ครั้ง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถึงบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีมีการประสานงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาสูบน้ำจากส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไปกำจัด เนื่องจากตะกอนยังมีปริมาณน้อย  - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยดูแลบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-  -	-  - ดังภาคผนวกที่ 15
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.7 เรื่อง คุณภาพน้ำ (ตามหัวข้อองค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆช่วงก่อสร้าง) อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ  - โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.7 เรื่อง คุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	-  -	-  -

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอร์เรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ 35 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำ ได้อย่างน้อย 1 วัน) 2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- ปัจจุบันโครงการจัดให้มีการใช้น้ำประปาในการดำเนิน กิจกรรมต่างๆ จึงได้นำถังสำรองน้ำใช้ออกแล้ว  - โครงการกำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	-  -	-  -
3.2 น้ำเสีย	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอ จำนวน 34 ห้อง อยู่ทางด้านทิศตะวันออก ซึ่งมีลักษณะ มิดชิด ไม่รบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเต็มอากาศจำนวน 1 ชุด โดยออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจาก คนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าว สามารถ บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมชอยกรุงธนบุรี 2 ไหล ไปยังท่อระบายน้ำริมถนนกรุงธนบุรี 2 ไหลเข้าสู่ท่อระบายน้ำ ริมถนนเจริญนคร และระบายลงสู่คลองตันไทรต่อไป	- โครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอ ซึ่งมีลักษณะมิดชิดไม่รบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง  - โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จ ซึ่งเพียงพอต่อ ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงาน ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อ ระบายน้ำริมชอยกรุงธนบุรี 2 ไหลไปยังท่อระบายน้ำริม ถนนกรุงธนบุรี 2 ไหลเข้าสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเจริญนคร และระบายลงสู่คลองตันไทรต่อไป	-  -	- ดังภาพที่ 9  - ดังภาพที่ 8

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอร์เรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.2 น้ำเสีย (ต่อ)	<p>3. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องน้ำสม่ำเสมอทุกวัน</p> <p>4. โครงการประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเซีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำ</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถึงบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>6. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหนะนำโรค ได้แก่ หนู ชูง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำห้องส้วม โดยใช้การดักหรือใช้สารเคมีการฉีดพ่นกำจัดแมลง การกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ชูง</p>	<p>- โครงการกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดห้องน้ำสม่ำเสมอทุกวัน</p> <p>- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีประสานงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาสูบน้ำตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไปกำจัด เนื่องจากตะกอนยังมีปริมาณน้อย</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยดูแลถึงบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>- โครงการกำชับให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยดูแลความสะอาด หากพบสัตว์ที่เป็นพาหนะนำโรค จะรีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>	-  -  -	- ดังภาพที่ 9   - ดังภาพผนวกที่ 15  -
3.3 การระบาย และการป้องกันน้ำท่วม	1. จัดให้มีท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก ขั้วคราวขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 เมตร ความลาดเอียง 1:200 มีบ่อพักน้ำความกว้าง 0.6 เมตร ความยาว 0.6 เมตร บริเวณโดยรอบโครงการ และจัดให้มีบ่อดักขยะ/ตะกอนดิน คอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดความกว้าง 1.0 เมตร ความยาว 1.5 เมตร เพื่อให้เศษตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน	- โครงการจัดให้มีท่อระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการเพื่อรวบรวมน้ำเข้าบ่อดักตะกอนดินก่อนระบายสู่ภายนอก	-	- ดังภาพที่ 3

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.3 การระบาย และการ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมซอยกรุงธนบุรี 2 ไหลไป ยังท่อระบายน้ำริมถนนกรุงธนบุรี ไหลเข้าสู่ท่อระบายน้ำริม ถนนเจริญนคร และระบายลงสู่คลองตันใต้ต่อไป 2. โครงการประสานสำนักงานเขตคลองสานในการขุดลอก ท่อระบายน้ำริมซอยกรุงธนบุรี 2 บริเวณหน้าโครงการ ภายหลังเมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จก่อนเปิดใช้อาคาร	- ขณะที่สำรวจโครงการอยู่ในช่วงตกแต่งภายในและ ภายนอก หากถึงช่วงงานเปิดใช้อาคาร โครงการจะปฏิบัติ ตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
3.4 การจัดการมูลฝอย	1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง - ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อ ป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน - ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัด กำชับให้ผู้ขับ รถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและ ให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ - กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการ ก่อสร้าง ได้แก่ คอนกรีต และอิฐ ส่งเข้ากระบวนการแปรรูป แล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและ แปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอย อ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ - เศษวัสดุก่อสร้างที่ใช้ประโยชน์ไม่ได้ เช่น กระเบื้อง และ อื่นๆ (เช่น เศษแผ่นฝ้าเพดาน เศษกระดาด และพลาสติกจาก	- ปัจจุบันโครงการไม่มีการใช้รถบรรทุกในการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง ขณะที่อยู่ในช่วงงานดังกล่าว ได้ปฏิบัติ ตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>บรรจุภัณฑ์ เศษกระจก เศษแก้ว เศษอลูมิเนียม เศษไม้ ท่อ PVC และสายไฟฟ้า) โครงการประสานบริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาต เช่น บริษัท อินทรีอีโคไซเคิล จำกัด และบริษัท โก กรีน เวส เมเนจเม้นท์ จำกัด(หรือเทียบเท่า) มารับไปกำจัดต่อไป</p> <p><b>2. มาตรการด้านการจัดการฝอยจากคนงานก่อสร้าง</b></p> <p>- จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 14 ถัง (แบ่งเป็น ถังมูลฝอยทั่วไป 3 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 4 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 5 ถัง ถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และถังมูลฝอยติดเชื้อ 1 ถัง) วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตคลองสาน มาเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p> <p>- กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยกำชับคนงานให้มูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยวางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตคลองสานมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป อีกทั้งกำชับให้คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง หากพบสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยต้องดำเนินการกำจัดทันที</p>	-	-  - ดังภาพที่ 7 และ ดังภาพผนวกที่ 15

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น</li> <li>- ควบคุมไม่ให้สัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที</li> </ul> <p><b>3. กำหนดให้มีการกำจัดมูลฝอยแต่ละประเภทจากการรื้อถอนสำนักงานขาย มีดังนี้</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- วัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ ได้แก่ เหล็ก ไม้ อลูมิเนียม สุขภัณฑ์ โถส้วม และสายไฟ บริษัทผู้พัฒนาโครงการนำกลับมาใช้ใหม่ในการก่อสร้างโครงการอื่น</li> <li>- วัสดุที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์</li> </ul> <p>1) คอนกรีตเสริมเหล็ก และอิฐมวลเบา โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาส่งกำจัดที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยอ่อนนุช</p> <p>2) กระเบื้องเซรามิก และยิบซัมบอร์ด โครงการประสานให้บริษัทรับกำจัดที่ทีโบนุญตามาจัดเก็บ เช่น บริษัท อินทรี อีโคไซเคิล จำกัด และบริษัท โก กรีน เวส เมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น (หรือเทียบเท่า)</p>	<p>- ปัจจุบัน โครงการยังไม่มีกรรื้อถอนสำนักงานขาย หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การป้องกันอัคคีภัย	<p>1. โครงการต้องดำเนินการตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหารและจัดการเรื่องความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ส่วนที่ 2 เรื่องการป้องกันอัคคีภัย ดังนี้</p> <p>1) โครงการต้องห้ามจัดเก็บวัสดุไวไฟหรือวัตถุระเบิดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เว้นแต่เก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น</p> <p>2) โครงการต้องติดป้ายบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนี้</p> <p>2.1) ติดป้ายโครงการและป้ายเตือนโดยรอบพื้นที่ เพื่อแสดงให้บุคคลภายนอกทราบถึงเขตการก่อสร้างให้ชัดเจน</p> <p>2.2) จัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกัน ตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัสดุไวไฟหรือวัตถุระเบิดไว้ให้เห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>3) โครงการต้องจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง โดยแบ่งเป็นแต่ละช่วงกิจกรรม ดังนี้</p>	<p>- โครงการไม่ให้จัดเก็บวัสดุไวไฟหรือวัตถุระเบิดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เว้นแต่เก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น</p> <p>- โครงการได้รื้อถอนป้ายรายละเอียดโครงการและป้ายเตือนโดยรอบพื้นที่ออกแล้ว เนื่องจากโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ</p> <p>- โครงการได้รื้อถอนป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” ออกแล้ว เนื่องจากโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ</p>	-  -  -	-  -  -

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	3.1) ในช่วงทำฐานราก ต้องติดตั้งถังดับเพลิงเคมี ขนาด 4.5 กิโลกรัม ภายในบริเวณพื้นที่โครงการจำนวน 15 ถัง	- โครงการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีภายในบริเวณพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 12
	3.2) ในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่ง ติดตั้งถังดับเพลิง ขนาด 4.5 กิโลกรัม จำนวนอย่างน้อย 2 ถัง/ชั้น/อาคาร ในการติดตั้งถังดับเพลิงทุกจุดต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่อง สูงจากระดับพื้นอาคารหรือสถานที่ก่อสร้างไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่ซึ่งสามารถมองเห็นและใช้สอยได้ โดยสะดวก และจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีภายในบริเวณพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 12
	4) โครงการต้องจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟ ในช่วงขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคาร โดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจน และต้องดูแลไม่ให้มีกองเศษวัสดุ เครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟ และบันไดหนีไฟ และทางหนีไฟต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.1 เมตร	- โครงการจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟ โดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจน และต้องดูแลไม่ให้มีกองเศษวัสดุ เครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟ และบันไดหนีไฟ และทางหนีไฟต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.1 เมตร	-	- ดังภาพผนวกที่ 17
	5) โครงการจัดให้มีเครื่องแจ้งเหตุเตือนเพลิงไหม้ด้วยเสียง Alarm Bell ในช่วงขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคาร โดยติดตั้งภายในอาคารบริเวณทางเดินทุกๆ 3 ชั้น	- โครงการจัดให้มีเครื่องแจ้งเหตุเตือนเพลิงไหม้ด้วยเสียง Alarm Bell โดยติดตั้งภายในอาคารบริเวณทางเดิน	-	- ดังภาพที่ 22



ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	6) โครงการกำหนดให้มีจุดรวมพล โดยใช้พื้นที่ว่างภายนอกอาคาร ได้แก่ บริเวณพื้นที่ว่างภายนอกอาคารด้านทิศตะวันตก ขนาดพื้นที่ประมาณ 125 ตารางเมตรสามารถรองรับคนได้ 500 คน ซึ่งเพียงพอต่อคนงาน 500 คน	- โครงการกำหนดให้มีจุดรวมพลโดยใช้พื้นที่ว่างภายนอกอาคาร ซึ่งรองรับคนงานได้อย่างเพียงพอ	-	- ดังภาพที่ 13
	2. โครงการต้องจัดให้มีระบบดับเพลิงช่วงก่อสร้างตามคำแนะนำของมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย พ.ศ. 2559 ดังนี้ 1) จัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงที่ 1 (งานโครงสร้าง) - เพิ่มขนาดท่อน้ำแสดงแรงดันให้สามารถช่วยดับเพลิงได้นอกเหนือจากน้ำเพื่อบ่มคอนกรีต และในห้องน้ำคนงานก่อสร้าง	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก ขณะช่วงงานดังกล่าว โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 4
	2) จัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงที่ 2 (ช่วงงานสถาปัตยกรรมและระบบไฟฟ้า-เครื่องกลช่วงแรก) - เตรียมน้ำสำรองเพื่อใช้กรณีเกิดเพลิงไหม้ โดยหากถังเก็บน้ำจริงเสร็จจะนำไปใช้เป็นที่เก็บน้ำสำรอง - จัดหาถังดับเพลิงให้เพียงพอกับปริมาณงาน แบ่งถังดับเพลิงออกเป็น 2 ส่วน ส่วนแรกวางประจำอยู่ในตำแหน่งที่กำหนดตามแผนดับเพลิง เพื่อให้สามารถหยิบมาใช้	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก ขณะช่วงงานดังกล่าว โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอร์เรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>ในทันทีเมื่อเพลิงไหม้ ส่วนที่สองไว้ในตำแหน่งต่างๆที่ทำงานแล้วมีประกายไฟ</p> <p>3) จัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงที่ 3 (ช่วงตกแต่งภายใน และงานระบบไฟฟ้า-เครื่องกลส่วนที่สอง)</p> <p>เมื่อถึงขั้นตอนตกแต่งภายในแล้ว ระบบดับเพลิงถาวร งานก่อสร้างของอาคารในส่วนหลักๆจะติดตั้งแล้วเสร็จ ยังคงเหลือส่วนย่อยที่ต้องติดตั้งประสานกับงานตกแต่งภายใน และการทำงานของระบบโดยรวม ในช่วงนี้สามารถจัดเตรียมระบบดับเพลิงสามารถจัดเตรียมระบบดับเพลิงที่มีประสิทธิภาพเพื่อใช้งานได้ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถึงเก็บน้ำถาวรแล้วเสร็จ มีการเตรียมน้ำสำรองไว้ตลอดเวลา</li> <li>- เครื่องสูบน้ำดับเพลิงเชื่อมต่อเข้าระบบจ่ายน้ำดับเพลิงไปยังตู้เก็บสายดับเพลิงส่วนใหญ่ของอาคาร การใช้เครื่องสูบน้ำดับเพลิงช่วงนี้อาจจะไม่สามารถเปิดอัตโนมัติได้โดยสมบูรณ์ โดยโครงการกำหนดให้มีผู้รับผิดชอบในการดูแลเครื่องสูบน้ำดับเพลิงเป็นประจำ และกรณีฉุกเฉิน และติดตั้งค่าใช้งานให้เครื่องทำงานอัตโนมัติได้ในระดับหนึ่ง</li> </ul>	<p>- ขณะที่สำรวจโครงการจัดให้มีการติดตั้งระบบดับเพลิงถาวรมีประสิทธิภาพ ตู้เก็บสายดับเพลิง และระบบท่อขึ้นพร้อมทั้งกำชับเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยนำเศษวัสดุก่อสร้างและบรรจุภัณฑ์ต้องมีการกำจัดเศษ ถึงก๊าซหุงต้ม ออกจากพื้นที่โครงการให้เรียบร้อย</p>	-	- ดังภาพที่ 12, 26

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบท่อขึ้น และท่อประธานของระบบ Sprinkler ที่ต่อเข้ากับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแล้วเสร็จในท่อน้ำที่มีความดันในระดับที่สามารถดับเพลิงได้</li> <li>- ตู้เก็บสายดับเพลิง และสายดับเพลิงติดตั้งให้ครอบคลุมทั้งอาคาร และมีการอบรมเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบให้สามารถใช้สายดับเพลิงได้ถูกต้อง</li> <li>- ถังดับเพลิงชนิดหัวได้ มีถังดับเพลิงชนิดหัวได้ประจำอยู่ที่ตู้เก็บสายดับเพลิง และในจุดที่มีการเชื่อมต่อเหล็ก-ท่อทองแดง จุดที่มีการพันสียด้วยเครื่องอัดลม</li> <li>- การจัดเศษวัสดุก่อสร้าง และบรรจุภัณฑ์ต้องมีการกำจัดเศษวัสดุก่อสร้าง เช่น เศษไม้ ฉนวนและบรรจุภัณฑ์ต่างๆ เช่น กล่องกระดาษ ถังสี เป็นต้น และควบคุมให้มีปริมาณของเศษวัสดุดังกล่าวอยู่ตามพื้นที่ต่างๆให้น้อยที่สุด</li> <li>- ถังก๊าซหุงต้ม ห้ามเก็บถังก๊าซหุงต้มไว้ในอาคารในระหว่างการก่อสร้าง ให้นำถังก๊าซหุงต้มออกจากพื้นที่ทำงาน หลังเลิกงานทุกครั้ง สำหรับอาคาร โครงการมีชั้นใต้ดินผู้ควบคุมการก่อสร้างต้องห้ามเก็บเชื้อเพลิง เช่น ถังก๊าซหุงต้ม ถังก๊าซออกซิเจน และถังน้ำมันต่างๆไว้ในชั้นใต้ดิน และให้นำไป</li> </ul>			

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอร์เรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>เก็บนอกอาคาร จัดให้มีการป้องกันอัคคีภัยและตรวจสอบดูแลอยู่ตลอดเวลา</p> <p>3. โครงการต้องประสานสถานดับเพลิงและกู้ภัยปากคลองสาน มาฝึกซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยมีการประสานร่วมกับนิติบุคคลอาคารชุดโครงการ เดอะริช แอท สาทร-ตากสิน (The Rich @ Sathorn-Taksin) โครงการ เดอะ รัม บีทีเอส วงเวียนใหญ่ และประสานชุมชนใกล้เคียงให้ทราบวันที่มีการซ้อมอพยพหนีไฟในโครงการ</p> <p>4. โครงการต้องจัดให้มีแผนป้องกัน และระงับอัคคีภัยในช่วงก่อสร้างกับชุมชนโดยรอบโครงการโดยเมื่อได้ขึ้นเสียงประกาศแจ้งเหตุ เสียงสัญญาณแจ้งเหตุ และจากผู้ประสานงานแจ้งในการใช้ออพยพให้คนงานก่อสร้างในโครงการรวมทั้งผู้ที่อยู่ข้างเคียงดำเนินการอพยพออกนอกพื้นที่โครงการหรือพื้นที่โดยรอบไปยังพื้นที่ปลอดภัยจนกว่าจะสามารถควบคุมเหตุเพลิงไหม้ได้ จึงแจ้งให้มีการอพยพกลับมายังที่พัก กรณีหากเหตุเพลิงไหม้รุนแรง จำเป็นต้องมีการอพยพออกไปด้านนอก นอกเหนือจากที่โครงการจัดให้</p>	<p>- ในระหว่างกรกฎาคม-ตุลาคม 2567 โครงการไม่ได้จัดให้การประสานสถานดับเพลิงและกู้ภัยปากคลองสาน ฝึกซ้อมอพยพหนีไฟประจำปี</p> <p>- โครงการจัดให้มีแผนป้องกัน และระงับอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีเสียงสัญญาณแจ้งเหตุ แผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟ เพื่อมายังจุดรวมพลภายในโครงการแล้วนั้น โครงการจัดให้มีเส้นทางหนีไฟออกนอกพื้นที่โครงการกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในพื้นที่โครงการหรือบริเวณใกล้เคียง</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 12-13, 22-24, 26 และ ภาพผนวกที่ 17-18</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>มีเส้นทางหนีไฟมายังจุดรวมพลภายในโครงการแล้วนั้น โครงการต้องจัดให้มีเส้นทางหนีไฟออกนอกพื้นที่โครงการกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในพื้นที่โครงการหรือบริเวณใกล้เคียงโดยระบุเส้นทางอพยพออกจากโครงการไปนอกพื้นที่โครงการทางด้านซอยกรุงธนบุรี 2 ไปยังสวนสุขภาพและลานอ่านหนังสือเฉลิมพระเกียรติ 88 พรรษา ซึ่งอยู่บริเวณใต้สถานีรถไฟฟ้าบีทีเอสสถานีวงเวียนใหญ่ (พื้นที่ได้สะพานข้ามแยกตากสิน) ซึ่งมีระยะห่างจากโครงการตามทางเดิน ประมาณ 350 เมตร เพื่อเป็นจุดรวมพลจนกว่าเหตุการณ์จะสงบเพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่คนงานก่อสร้างและชุมชนใกล้เคียง โดยต้องมีการประสานจนกว่าเหตุเพลิงไหม้จะสงบ แล้วจึงแจ้งให้กลับมายังที่พักได้</p> <p>5. โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยที่ได้รับการฝึกอบรม การซักซ้อม การปฏิบัติกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ คอยดูแลควบคุมงานก่อสร้าง</p>	<p>- โครงการจัดให้มีแผนป้องกัน และระงับอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟมายังจุดรวมพลภายในโครงการแล้วนั้น โครงการจัดให้มีเส้นทางหนีไฟออกนอกพื้นที่โครงการกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในพื้นที่โครงการหรือบริเวณใกล้เคียง</p> <p>-โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยที่ได้รับการฝึกอบรม การซักซ้อม การปฏิบัติกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ คอยดูแลควบคุมงานก่อสร้าง</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 13 และภาคผนวกที่ 17-18</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 15</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การจราจร	<p>1. จัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>2. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนกรุงธนบุรี ซอยกรุงธนบุรี 2 ทางสาธารณประโยชน์ และถนนสาธารณะอื่นๆบริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก</p> <p>3. ติดตั้งสัญญาณไฟเตือน ไฟกะพริบ และป้ายการจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน</p> <p>4. จัดพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการให้เพียงพอ เพื่อเป็นที่จอดรถสำหรับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง</p>	<p>- โครงการจัดให้มีป้ายชื่อโครงการ พร้อมทั้งลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออก จัดให้มีบริเวณบนพื้นถนนภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนกรุงธนบุรี ซอยกรุงธนบุรี 2 ทางสาธารณประโยชน์ และถนนสาธารณะอื่นๆบริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก</p> <p>- โครงการติดตั้งสัญญาณไฟเตือน ไฟกะพริบ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน</p> <p>- ปัจจุบันโครงการไม่มีการใช้รถบรรทุกในการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง ขณะที่อยู่ในช่วงงานดังกล่าว ได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 1 และภาพที่ 14</p> <p>- ดังภาพที่ 15</p> <p>- ดังภาพที่ 11</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การจราจร (ต่อ)	<p>5. ห้ามจอดรถบนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงาน และรถที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้างทั้งหมดบริเวณถนนกรุงธนบุรี ซอยกรุงธนบุรี 2 และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ</p> <p>6. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างทั้ง 4 ด้าน โดยระบุชื่อโครงการบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้สัญจรที่ใช้เส้นทางร่วมกับขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือจากการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง</p> <p>7. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งกรณีใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และกรณีใช้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ในช่วงที่ขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ในตอนกลางคืน (ไม่เกิน 22.00 น.) โครงการกำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้าน</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการไม่มีการใช้รถบรรทุกในการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง ขณะที่อยู่ในช่วงงานดังกล่าว ได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้สัญจรที่ใช้เส้นทางร่วมกับขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือจากการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง</p> <p>- ขณะที่มีการก่อสร้างโครงการกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งกรณีใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และกรณีใช้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ในช่วงที่ขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ในตอนกลางคืน (ไม่เกิน 22.00 น.) โครงการกำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 22</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอร์เรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การจราจร (ต่อ)	<p>เสี่ยงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง และไม่ให้เกิดผลกระทบจอด</p> <p>ขนถ่ายวัสดุบนถนนกรุงธนบุรี และสาธารณประโยชน์ด้วย</p> <p>8. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับ</p> <p>รถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และ</p> <p>ให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>9. โครงการต้องมีการประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องใน</p> <p>การกำหนดพื้นที่ห้ามจอดรถ และปรับปรุงการจอดรถยนต์</p> <p>บนซอยกรุงธนบุรี 2 ในช่วงก่อสร้างโครงการ</p> <p>10. ล้างล้อรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน โดยใช้ระบบล้างล้อรถ</p> <p>อัตโนมัติแรงดันน้ำสูงล้างทำความสะอาดล้อรถและช่วงล่าง</p> <p>ของรถบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อ</p> <p>ป้องกันฝุ่นละอองและ โคลนที่ติดกับล้อรถ</p> <p>11. จัดการให้ใช้ผ้าคลุมที่มีมิดชิด สำหรับรถบรรทุกดิน หิน</p> <p>ทราย เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นปลิวออกมาจากรถบรรทุกได้</p> <p>12. จัดการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณจราจรตามรูปแบบ</p> <p>และแนวทางการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณสำหรับการ</p> <p>ก่อสร้างโครงการ ทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน (หากจำเป็น)</p>	<p>- ปัจจุบัน โครงการไม่มีการใช้รถบรรทุกในการขนส่งดิน</p> <p>และวัสดุก่อสร้าง ขณะที่อยู่ในช่วงงานก่อสร้าง ได้ปฏิบัติ</p> <p>ตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ปัจจุบัน โครงการไม่มีการใช้รถบรรทุกในการขนส่งดิน</p> <p>และวัสดุก่อสร้าง ขณะที่อยู่ในช่วงงานก่อสร้าง ได้ปฏิบัติ</p> <p>ตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ปัจจุบัน ถนนภายในพื้นที่โครงการ ได้จัดทำเป็นพื้น</p> <p>คอนกรีตทั้งหมดแล้ว จึงไม่มีกิจกรรมการล้างล้อรถ</p> <p>- ปัจจุบัน โครงการไม่มีการใช้รถบรรทุกในการขนส่งดิน</p> <p>และวัสดุก่อสร้าง ขณะที่อยู่ในช่วงงานก่อสร้าง ได้ปฏิบัติ</p> <p>ตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ปัจจุบัน โครงการได้รื้อถอนป้ายเครื่องหมายและสัญญาณ</p> <p>จราจรออกแล้ว และจัดให้มีเครื่องหมายและสัญญาณจราจร</p> <p>บนถนนภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>



ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอร์เรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การจราจร (ต่อ)	13. ในการขนส่งเศษวัสดุจากการก่อสร้าง การขนส่งดินวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างของโครงการจะใช้ถนนกรุงเทพมหานครและซอย กรุงเทพมหานคร 2 เท่านั้น โดยไม่ใช้ทางสาธารณะประโยชน์ 14. โครงการประสานไปยังสำนักงานเขตคลองสานในการ ติดตั้งกล้อง CCTV บริเวณซอยกรุงเทพมหานคร 15. ติดตั้งไฟส่องสว่างเพิ่มเติมบริเวณโดยรอบโครงการบน ทางสาธารณะประโยชน์ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่คนเดิน เท้า	- ปัจจุบันโครงการไม่มีการใช้รถบรรทุกในการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง ขณะที่อยู่ในช่วงงานก่อสร้าง ได้ปฏิบัติ ตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - โครงการได้มีการติดตั้งกล้อง CCTV บริเวณซอยกรุงเทพมหานคร - โครงการติดตั้งไฟส่องสว่างเพิ่มเติมบริเวณโดยรอบ โครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่คนเดินเท้า	- - -	- - ดังภาพที่ 18 - ดังภาพที่ 6
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบทางสังคม	1. ก่อนเริ่มงานก่อสร้างต้องแจ้งให้เจ้าของอาคารหรือผู้พัก อาศัยในเขตติดต่อใกล้เคียงรับทราบแผนงานก่อสร้าง ล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 15 วัน พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์ โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์เจ้าหน้าที่ของ โครงการ เจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาที่ควบคุมงาน ก่อสร้าง เพื่อให้ติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันทีในกรณี ที่ได้รับผลกระทบได้ตลอดเวลา	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ลงพื้นที่ประชาสัมพันธ์ให้กับ เจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขตติดต่อแจ้งให้ทราบ แผนงานก่อสร้าง พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของ เจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่ ของบริษัทผู้รับเหมาที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้ติดต่อ หรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันทีในกรณีที่ได้รับผลกระทบได้ ตลอดเวลา พร้อมทั้งจัดให้มีการสำรวจบ้านข้างเคียงก่อนเริ่ม งานก่อสร้าง	-	- ดังภาคผนวกที่ 4, 13

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	<p>2. จัดให้มีการดูแลป้ายประชาสัมพันธ์ โดยการติดตั้งป้ายขนาดความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการก่อสร้างบริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับซอยกรุงธนบุรี 2 ให้เห็นอย่างชัดเจนและสภาพที่ดีอยู่ตลอดเวลาในช่วงระยะก่อสร้างโดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ</p> <p>3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างให้กับบ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึง โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ</p> <p>4. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไป ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงอย่างเกรงครัด</p> <p>5. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก</p>	<p>- โครงการได้รื้อถอนป้ายรายละเอียดโครงการ เนื่องจากโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ</p> <p>- ในระหว่างกรกฎาคม-ตุลาคม 2567 ไม่มีการจัดส่งเอกสารต่างๆทางไปรษณีย์ เนื่องจากโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ</p> <p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไป ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงอย่างเกรงครัด</p> <p>- โครงการพิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 1 และภาพที่ 4</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	6. กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	- โครงการพิจารณาจ้างแรงงานต่างด้าว ที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	-	- ดังภาพผนวกที่ 11 และภาพผนวกที่ 22
	7. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้	- โครงการจัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้	-	- ดังภาพผนวกที่ 11
	8. โครงการกำหนดเป็นเงื่อนไขให้คนงานก่อสร้างผู้รับเหมาหรือผู้ที่เกี่ยวข้องที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ สวมชูนิฟอร์มโดยระบุสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงานพร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัดให้ชัดเจน เพื่อให้บริเวณข้างเคียงทราบว่าตนเป็นส่วนหนึ่งของโครงการ รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกลงเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ	- โครงการกำหนดเป็นเงื่อนไขให้คนงานก่อสร้างผู้รับเหมาหรือผู้ที่เกี่ยวข้องที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ สวมใส่ชูนิฟอร์มโดยระบุสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงานพร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัดให้ชัดเจน และในระหว่างเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม 2567 ไม่มีการตรวจสภาพร่างกายประจำปี เนื่องจากโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ	-	- ดังภาพที่ 19
	<b>ผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้าง</b> 1. โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านฝุ่นละออง/อากาศเสีย เสียงดัง รบกวน การจราจรติดขัด ความสั่นสะเทือน การทำงานล่วงเวลา ขยะมูลฝอย ปัญหาการระบายน้ำ สาธารณูปโภค	- โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านฝุ่นละออง/อากาศเสีย เสียงดัง รบกวน การจราจรติดขัด ความสั่นสะเทือน การทำงานล่วงเวลา ขยะมูลฝอย ปัญหาการระบายน้ำ สาธารณูปโภค	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอร์เรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	<p>ความปลอดภัยจากแรงงานต่างด้าว การทุจริตของดิน และ</p> <p>เศรษฐกิจท้องถิ่น เป็นต้น รวมทั้งผลกระทบอื่นๆให้ครบถ้วน</p> <p>2. โครงการต้องคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ มีชื่อเสียงในการก่อสร้าง และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติ ตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับโดย เงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง</p> <p>3. ในระหว่างประสานบริษัทประกันโครงการจัดให้มีเงิน สำรองประจำโครงการ จำนวน 15 ล้านบาทถ้วน สำหรับการ ซ่อมแซมหรือชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากการ พัฒนาโครงการ โดยไม่ต้องรอการดำเนินการของบริษัท ประกันภัย ทั้งนี้ เนื่องจากผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละกรณีมี ความแตกต่างกันจำนวนเงินชดเชยเยียวยาจึงขึ้นอยู่กับผล การเจรจา หรือข้อตกลงระหว่างโครงการและผู้ได้รับ ผลกระทบแต่ละราย ภายหลังการเจรจาได้ข้อยุติแล้ว โครงการจะจ่ายเงินชดเชยให้ผู้ได้รับผลกระทบในอัตราส่วน ร้อยละ 50 ของค่าความเสียหายที่ตกลงกันภายในเวลา 7 วัน และเมื่อบริษัทประกันภัยได้ตรวจสอบและดำเนินการตาม หลักการประกันภัยและพิสูจน์ได้ว่าได้รับผลกระทบจากการ</p>	<p>ความปลอดภัยจากแรงงานต่างด้าว การทุจริตของดิน และ</p> <p>เศรษฐกิจท้องถิ่น เป็นต้น รวมทั้งผลกระทบอื่นๆให้ครบถ้วน</p> <p>- โครงการคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ มีชื่อเสียงในการก่อสร้าง และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติ ตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับโดย เงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง</p> <p>- ในระหว่างเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม 2567 โครงการไม่ได้ จัดให้มีเอกสารเงินสำรองประจำโครงการ ทั้งนี้หากพื้นที่ ข้างเคียงได้รับความเสียหาย โครงการจะดำเนินการ ซ่อมแซมและชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนา โครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 14</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอร์เรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	พัฒนาโครงการ จะจ่ายเงินชดเชยส่วนที่เหลือทั้งหมด (ร้อยละ 50 ของค่าเสียหายที่ตกลงกัน) กรณีตกลงกัน ไม่ได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติ โกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการ โกล่เกลี่ย (ถ้ามี)	- โครงการจัดให้มีประกันภัยโดยมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบต่อกฎหมาย พ.ศ.2564 โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณด้านหน้าโครงการ	-	- ดังภาพผนวกที่ 8
	4. จัดให้มีประกันภัยโดยต้องมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบต่อกฎหมาย พ.ศ.2564 โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณด้านหน้าโครงการ		-	-
	ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 1. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ทั่วบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ		- - -	- - ดังภาพที่ 15 - ดังภาพที่ 20-21

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	4. โครงการจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยช่วงก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยช่วงก่อสร้าง	-	- ดังภาคผนวกที่ 18
	5. จัดให้มีมาตรการเกี่ยวกับทาวเวอร์เครน ดังนี้			
	5.1 จัดให้มีผู้ควบคุมการทำงานของเครนอย่างใกล้ชิด	- ในช่วงที่มีกิจกรรมก่อสร้างโครงการจัดให้มีผู้ควบคุมการทำงานของเครนอย่างใกล้ชิด	-	- ดังภาคผนวกที่ 16
	5.2 ขนาดน้ำหนักและจุดศูนย์กลางของการยกจะต้องพิจารณาอย่างรอบคอบ และต้องได้รับการตรวจสอบว่าถูกต้อง โดยผู้ควบคุมงานหรือวิศวกร	- ปัจจุบันโครงการไม่มีการใช้รถบรรทุกในการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง ขณะที่อยู่ในช่วงงานก่อสร้าง ได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
	5.3 ก่อนลงมือปฏิบัติงานทุกครั้ง ต้องมีการตรวจสอบสภาพของการใช้งานเกี่ยวกับระบบเบรก Limit Switch สลิง เชือก อุปกรณ์การยก และต้องทดลองควบคุมโดยไม่มี Load	- ปัจจุบันโครงการไม่มีเครื่องยนต์และเครื่องจักรภายในพื้นที่โครงการ ขณะที่อยู่ในช่วงงานก่อสร้าง ได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
	5.4 ขณะปฏิบัติงานเมื่อพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นให้หยุดงาน และแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรทราบเพื่อแก้ไขโดยทันที	- โครงการระบุให้ขณะปฏิบัติงานเมื่อพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นให้หยุดงาน และแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรทราบเพื่อแก้ไขโดยทันที	-	- ดังภาคผนวกที่ 7 และภาคผนวกที่ 15
	5.5 การติดตั้งเครนต้องมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรองรวมทั้งวิศวกรผู้ควบคุมการติดตั้งต้องมีคุณสมบัติ เช่น ผ่านการฝึกอบรมก่อนปฏิบัติงาน เป็นต้น	- โครงการกำหนดให้การติดตั้งเครนต้องมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรองรวมทั้งวิศวกรผู้ควบคุมการติดตั้งต้องมีคุณสมบัติ เช่น ผ่านการฝึกอบรมก่อนปฏิบัติงาน เป็นต้น	-	- ดังภาคผนวกที่ 7 และภาคผนวกที่ 16
	5.6 จัดให้มีผู้ควบคุมการใช้เครนที่มีประสบการณ์และองค์ความรู้ด้านงานยกควบคุมตลอดเวลาที่มีการทำงาน	- ในช่วงที่มีกิจกรรมก่อสร้างโครงการจัดให้มีผู้ควบคุมการใช้เครนที่มีประสบการณ์และองค์ความรู้ด้านงานยกควบคุมตลอดเวลาที่มีการทำงาน	-	- ดังภาคผนวกที่ 16

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การมีส่วนร่วมของ ประชาชนและชุมชน สัมพันธ์	1. การจัดประชาสัมพันธ์ด้วยป้ายประชาสัมพันธ์ การแจ้ง ประชาสัมพันธ์และการแจกเอกสารต่างๆ ที่เกี่ยวข้องตาม มาตรการก่อนเริ่มงานการก่อสร้างล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 15 วัน ให้กับเจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขตติดต่อใกล้เคียง รับทราบแผนงานก่อสร้าง พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์ โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ เจ้าหน้าที่ของ โครงการ เจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาที่ควบคุมงาน ก่อสร้าง เพื่อให้ติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันทีในกรณี ที่ได้รับผลกระทบได้ตลอดเวลา โดยมีรายละเอียดตามที่ กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ลงพื้นที่ประชาสัมพันธ์ให้กับ เจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขตติดต่อแจ้งให้ทราบ แผนงานก่อสร้าง พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของ เจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่ ของบริษัทผู้รับเหมาที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้ติดต่อ หรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันทีในกรณีที่ได้รับผลกระทบได้ ตลอดเวลา พร้อมทั้งจัดให้มีการสำรวจบ้านข้างเคียงก่อนเริ่ม งานก่อสร้าง	-	- ดังภาคผนวกที่ 4, 13
	2. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์ การประชาสัมพันธ์การ ก่อสร้างให้กับบ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคาร โดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ อย่างทั่วถึง โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆทางไปรษณีย์ โดยมี รายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ	- โครงการไม่ได้มีการจัดส่งเอกสารประชาสัมพันธ์ไปทาง ไปรษณีย์ แต่มีการประชาสัมพันธ์โดยการเข้าไปพบปะพูดคุย กับผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เพื่อแจ้งเกี่ยวกับรายละเอียด การก่อสร้าง แผนงานการก่อสร้าง รวมถึงแจ้งช่องทางการรับ เรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียงให้รับทราบ	-	- ดังภาคผนวกที่ 9, 12 และภาคผนวกที่ 14

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน และชุมชน สัมพันธ์ (ต่อ)	3. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไป ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงอย่างเคร่งครัด	- โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไป ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงอย่างเคร่งครัด	-	-
	4. ในระหว่างประสานบริษัทประกันภัยโครงการจัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ จำนวน 15 ล้านบาทถ้วน สำหรับการซ่อมแซมหรือชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยไม่ต้องรอการดำเนินการของบริษัทประกันภัย ทั้งนี้ เนื่องจากผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละกรณีมีความแตกต่างกันจำนวนเงินชดเชยเยียวยาจึงขึ้นอยู่กับผลการเจรจา หรือข้อตกลงระหว่างโครงการและผู้ได้รับผลกระทบแต่ละราย ภายหลังจากการเจรจาได้ข้อยุติแล้ว โครงการจะจ่ายเงินชดเชยให้ผู้ได้รับผลกระทบในอัตราส่วนร้อยละ 50 ของค่าความเสียหายที่ตกลงกันภายในเวลา 7 วัน และเมื่อบริษัทประกันภัยได้ตรวจสอบและดำเนินการตามหลักการประกันภัยและพิสูจน์ได้ว่าได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ จะจ่ายเงินชดเชยส่วนที่เหลือทั้งหมด (ร้อยละ 50 ของค่าเสียหายที่ตกลงกัน) กรณีตกลงกันไม่ได้ให้เข้า	- ในระหว่างเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม 2567 โครงการไม่ได้จัดให้มีเอกสารเงินสำรองประจำโครงการ ทั้งนี้หากพื้นที่ข้างเคียงได้รับความเสียหาย โครงการจะดำเนินการซ่อมแซมและชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ	-	- ดังภาคผนวกที่ 14



ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอร์เรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน และชุมชน สัมพันธ์ (ต่อ)	ผู้กระบวนกรตามพระราชบัญญัติใกล้เคียงข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการ ดำเนินการใกล้เคียง 5. โครงการมีกิจกรรมความรับผิดชอบต่อสังคม (Corporate Social Responsibility: CSR) ของโครงการ	- ในระหว่างเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม 2567 โครงการไม่ได้ จัดให้มีกิจกรรม CSR เนื่องจากโครงการก่อสร้างอาคารแล้ว เสร็จ	-	-
4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัย ข้างเคียง	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน ฝุ่นละออง/มลพิษทางอากาศ เสียง แรงสั่นสะเทือน อุบัติเหตุ จากการขนส่ง และการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้าง ด้าน กลิ่น การจัดการมูลฝอย และการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ  2. การดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการ โดย ผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้เจ้าของโครงการระบุเป็นเงื่อนไขไว้ใน สัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมา ปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และให้พิจารณา ตัดเดือนก่อนหากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามให้มีบทปรับตาม ความเหมาะสม	- โครงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบด้านฝุ่นละออง/มลพิษทางอากาศ เสียง แรงสั่นสะเทือน อุบัติเหตุจากการขนส่ง และการรบกวน ของเศษวัสดุก่อสร้าง ด้านกลิ่น การจัดการมูลฝอย และการ จัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้าน สุขภาพ  - โครงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการ โดยผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้เจ้าของโครงการระบุเป็นเงื่อนไข ไว้ในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่ นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และให้พิจารณา ตัดเดือนก่อนหากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามให้มีบทปรับตาม ความเหมาะสม	-  -	-  -

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัย ข้างเคียง (ต่อ)	<p>3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบ ทราบถึงการดำเนินโครงการ โดยเฉพาะกิจกรรมก่อสร้าง</p> <p>1. จัดให้มีแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งสินค้า ขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ เพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจน เพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</p> <p>2. จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง</p> <p>3. รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันจะต้องมีรายชื่อของบริษัท และเบอร์โทรติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการ สามารถติดต่อได้สะดวก</p> <p>4. ใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ และ 10 ล้อ ในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วนและเข้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการกำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ ในช่วงงานก่อสร้างโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการไม่มีการใช้รถบรรทุกในการขนส่งสินค้า และวัสดุก่อสร้าง ขณะที่อยู่ในช่วงงานก่อสร้าง ได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการไม่มีการใช้รถบรรทุก เนื่องจากโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ</p> <p>- ปัจจุบันโครงการไม่มีการใช้รถบรรทุกในการขนส่งสินค้า และวัสดุก่อสร้าง ขณะที่อยู่ในช่วงงานก่อสร้าง ได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ในช่วงงานที่มีกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการกำหนดช่วงเวลาการขนส่งของรถบรรทุกขนาด 6 ล้อและ 10 ล้อ ในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเข้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้</p>	-  -  -  -	-  -  -

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัย ข้างเคียง (ต่อ)	<p>ข้างเคียง และไม่ให้รถบรรทุกจอดขนถ่ายวัสดุบนซอยกรุงธนบุรี 2</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามรถบรรทุกถึงขนถ่ายวัสดุไว้ไฟ ตั้งแต่ 6 ล้อขึ้นไป และรพ่วงเดินรถในเขตกรุงเทพมหานคร ตั้งแต่เวลา 06.00-22.00 น. ทุกวัน เว้นวันอาทิตย์</li> <li>- รถบรรทุก 6 ล้อขึ้นไป ห้ามวิ่งเวลา 06.00-09.00 น. และเวลา 16.00-20.00 น. เว้นวันหยุดราชการ</li> <li>- รถบรรทุก 10 ล้อขึ้นไป ห้ามวิ่งเวลา 06.00-10.00 น. และเวลา 15.00-21.00 น. เว้นวันหยุดราชการ</li> <li>- กำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</li> </ul> <p>5. กำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยช่วยอำนวยความสะดวกในการเดินเท้า และการเดินรถภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>- ในช่วงงานที่มีกิจกรรมก่อสร้าง โครงการกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยช่วยอำนวยความสะดวกในการเดินเท้า และการเดินรถภายในพื้นที่โครงการ</p>	-	-
			-	- ดังภาพที่ 15

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง	1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่น มาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีต ที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ ต้องใส่หน้ากากที่สามารถ ป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอนขึ้นไป ตลอดช่วงเวลา ทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ	- ปัจจุบัน โครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ จึงไม่มีอุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงานก่อสร้าง และ ไม่มี กิจกรรมที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ	-	-
	2. ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น	- โครงการควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่ จำเป็น	-	-
	3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ทุกวัน (ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง ซึ่งต้องพิจารณาตามความเหมาะสมตาม สภาพหน้างานต่อไป	- ปัจจุบันพื้นถนนภายในพื้นที่โครงการได้จัดทำพื้น คอนกรีตทั้งหมด และไม่มีกิจกรรมก่อสร้างแล้ว เนื่องจาก โครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ	-	-
	1. จัดให้มีกระจกปิดมิดชิดที่ Cabin ของเครนที่ใช้ในการ ขนส่ง และห้องโดยสารของรถบรรทุกที่มีคนงานขับเคลื่อน หากชำรุดต้องปรับปรุงซ่อมให้เรียบร้อย	- ปัจจุบัน โครงการ ไม่มีเครนอยู่ภายในพื้นที่โครงการ เนื่องจากโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ	-	- ดังภาพที่ 4
	2. จัดให้มีคนงานสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัย ส่วนบุคคลที่สามารถลดระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ย ตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A)	- โครงการกำหนดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยควบคุม คนงานก่อสร้าง หากพบว่ามีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความเสี่ยง ดังจะกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความ ปลอดภัยส่วนบุคคลที่สามารถลดระดับเสียงได้	-	- ดังภาคผนวกที่ 15

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) NRR 37 dB(A) และปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่มีค่า NRR 33 dB(A) ในแต่ละช่วงกิจกรรมการก่อสร้างและเครื่องจักร รายละเอียดดังนี้ <b>1) เดือนที่ 1-6 (งานเสาเข็มและงานฐานราก (อาคาร A และ B))</b> - คนงานที่ทำงานใกล้ยานบรรทุกบ่อบำบัด และรถคอนกรีตผสมเสร็จที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) และคนงานที่ทำงานใกล้เครื่องเจาะเสาเข็มรตดินตะขบ และรถบรรทุกที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง - คนงานที่ทำงานใกล้รถดินตะขบที่ระยะ 5 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง <b>2) เดือนที่ 7-8 (งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภค (อาคาร A และ B))</b> - คนงานที่ทำงานใกล้ส้วานไฟฟ้า บั้มคอนกรีต และรถคอนกรีตผสมเสร็จที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก ขณะช่วงงานดังกล่าว โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
		- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก ขณะช่วงงานดังกล่าว โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	<p>- คนงานที่ทำงานใกล้รถบรรทุกที่ระยะ 5 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงการทำงาน 8 ชั่วโมง</p> <p>3) เดือนที่ 9-26 (งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภค และซ่อนทับงานตกแต่งภายในและภายนอกอาคารโครงการ (อาคาร A และ B))</p> <p>- คนงานที่ทำงานใกล้รถคอนกรีตผสมเสร็จปั๊มคอนกรีต ส่วนไฟฟ้า ลิฟต์งานก่อสร้าง และบูมสำหรับเทคอนกรีตที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) และคนงานที่ทำงานใกล้รถบรรทุกที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงการทำงาน 8 ชั่วโมง</p> <p>- คนงานที่ทำงานใกล้รถบรรทุก และส่วนไฟฟ้าที่ระยะ 5 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงการทำงาน 8 ชั่วโมง</p> <p>4) เดือนที่ 27 (งานรื้อถอนสำนักงานขาย และซ่อนทับงานตกแต่งภายในและภายนอกอาคารโครงการ (อาคาร A และ B))</p> <p>- คนงานที่ทำงานใกล้ส่วนไฟฟ้า รถขุดดิน ลิฟต์งานก่อสร้าง และ Jack Hammer ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) และคนงานที่ทำงานใกล้รถบรรทุกที่ระยะ 1</p>	<p>- โครงการกำหนดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยควบคุมคนงานก่อสร้าง หากพบว่ามีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความเสี่ยงดังกล่าวจะกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่สามารถลดระดับเสียงได้</p> <p>- โครงการกำหนดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยควบคุมคนงานก่อสร้าง หากพบว่ามีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความเสี่ยงดังกล่าวจะกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่สามารถลดระดับเสียงได้</p>	-	<p>- ดังภาพผนวกที่ 15</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 15</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	<p>เมตร ต้องใส่ที่ครอบ (Ear Muff) ตลอดช่วงการทำงาน 8 ชั่วโมง</p> <p>- คนงานที่ทำงานใกล้รถบรรทุก ส่วนไฟฟ้า และ Jack Hammer ที่ระยะ 5 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงการทำงาน 8 ชั่วโมง</p> <p>5) เดือนที่ 28 (งานตกแต่งภายในและภายนอกอาคาร โครงการ (อาคาร A และ B) และชั้นทำงานเสาเข็มและฐานราก (อาคาร C))</p> <p>- คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องกดเสาเข็ม และลิฟต์งานก่อสร้าง ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) และคนงานที่ทำงานใกล้รถบรรทุก ส่วนไฟฟ้า ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงการทำงาน 8 ชั่วโมง</p> <p>- คนงานที่ทำงานใกล้รถบรรทุก ส่วนไฟฟ้า และเครื่องกดเสาเข็ม ที่ระยะ 5 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงการทำงาน 8 ชั่วโมง</p>	<p>- โครงการกำหนดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยควบคุมคนงานก่อสร้าง หากพบว่ามีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความเสี่ยงดังกล่าวจะกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่สามารถลดระดับเสียงได้</p>	-	- ดังภาพผนวกที่ 15

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	6) เดือนที่ 29-30 (งานตกแต่งภายในและภายนอกอาคาร โครงการ (อาคาร A และ B) และซ้อนทับงานโครงสร้างและ สถาปัตยกรรม รวมระบบสาธารณูปโภค งานตกแต่งภายใน และภายนอก รวมงานเก็บทำความสะอาด (อาคาร C)) - คนงานที่ทำงานใกล้รถคอนกรีตผสมเสร็จ ส่วนไฟฟ้า บั้ม คอนกรีต ลิฟต์งานก่อสร้าง และบุมเทคอนกรีต ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) และคนงานที่ทำงานใกล้ รถบรรทุก ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงการทำงาน 8 ชั่วโมง - คนงานที่ทำงานใกล้รถบรรทุก ส่วนไฟฟ้า ที่ระยะ 5 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงการทำงาน 8 ชั่วโมง	- โครงการกำหนดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยควบคุม คนงานก่อสร้าง หากพบว่ามีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความเสี่ยง ดังกล่าวจะกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความ ปลอดภัยส่วนบุคคลที่สามารถลดระดับเสี่ยงได้	-	- ดังภาคผนวกที่ 15
	7) เดือนที่ 30-32 (งานตกแต่งภายในและภายนอก รวมเก็บ ทำความสะอาด (อาคาร A และ B)) - คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องกำเนิดไฟฟ้าระยะ 1 เมตร ต้อง ใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) และคนงานที่ทำงานใกล้รถบรรทุก และส่วนไฟฟ้า ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงการทำงาน 8 ชั่วโมง	- โครงการกำหนดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยควบคุม คนงานก่อสร้าง หากพบว่ามีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความเสี่ยง ดังกล่าวจะกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความ ปลอดภัยส่วนบุคคลที่สามารถลดระดับเสี่ยงได้	-	- ดังภาคผนวกที่ 15



ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	<p>- คนงานที่ทำงานใกล้รถบรรทุก ส่วนไฟฟ้า และเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ที่ระยะ 5 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง</p> <p>3. จัดตั้งข้อกำหนดการใส่อุปกรณ์ลดเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรม และระยะห่างจากเครื่องจักรให้เห็นชัดเจน</p> <p>4. เปลี่ยนงานให้คนงาน หรือหมุนเวียนสลับหน้าที่ระหว่างคนงานด้วยกัน เพื่อให้ระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A)</p> <p>5. โครงการจะต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับให้สอดคล้องกับมาตรฐานเสียงของกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการและดำเนินการด้าน ความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ.2559 และตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องมาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวัน ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เดือนมกราคม พ.ศ.2561</p>	<p>- ปัจจุบันไม่มีเครื่องจักรภายในพื้นที่โครงการ เนื่องจากโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ</p> <p>- โครงการกำชับเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยกำหนดให้มีการหมุนเวียนสลับหน้าที่ระหว่างคนงานด้วยกัน เพื่อให้ระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A)</p> <p>- โครงการกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับให้สอดคล้องกับมาตรฐานเสียงของกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการและดำเนินการด้าน ความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ.2559 และตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องมาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวัน ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เดือนมกราคม พ.ศ.2561</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	<p><b>1. มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร</li> <li>- ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ</li> <li>- ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้ในสภาพใช้งานได้ดีและปลอดภัย ตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน</li> </ul> <p><b>2. มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือนอันอาจเป็นอันตราย โดยกำหนดเวลาทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง สำหรับคนงานที่ทำงานโดยใช้เครื่องเจาะหรือเครื่องสกัดต้องสลับคนงานได้สูงสุดไม่เกิน 2 ชั่วโมง</li> <li>- ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงทำเบาะที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ</li> <li>- ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด</li> </ul>	<p>- ปัจจุบันไม่มีเครื่องมือ เครื่องจักรภายในพื้นที่โครงการ เนื่องจากโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ ขณะที่มิกิจกรรมก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ปัจจุบันไม่มีเครื่องมือ เครื่องจักรภายในพื้นที่โครงการ เนื่องจากโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ ขณะที่มิกิจกรรมก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอร์เรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	<p>1. โครงการต้องดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ.2554 และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ซึ่งมีข้อกำหนดต่างๆตามกฎหมายที่นายจ้างและลูกจ้างจะต้องปฏิบัติในการทำงาน ดังนี้</p> <p>(1.1) กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ.2559</p> <p>(1.2) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา เดือนมกราคม พ.ศ.2561</p> <p>(1.3) กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ.2551</p> <p>(1.4) กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และ</p>	- โครงการจะดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ.2554 และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	สภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ.2564  2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต ประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และกำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการ อย่างเคร่งครัด  3. โครงการต้องดำเนินการตามกฎหมายกำหนด มาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงาน ก่อสร้าง พ.ศ.2551 และกฎหมายกำหนดมาตรฐานใน การบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงาน ก่อสร้าง พ.ศ.2564  4. จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่ และคนงาน ทำางการทำงานที่เหมาะสมลักษณะ การจับ อุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน และกำหนดช่วงเวลาใน การทำงาน เป็นต้น	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับ อนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และกำชับให้ปฏิบัติตาม มาตรการอย่างเคร่งครัด  - โครงการจะดำเนินการตามกฎหมายกำหนดมาตรฐาน ในการบริหาร และการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงาน ก่อสร้าง พ.ศ.2551 และกฎหมายกำหนดมาตรฐานใน การบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงาน ก่อสร้าง พ.ศ.2564  - โครงการจัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่ เจ้าหน้าที่และคนงาน ทำางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะการจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน และ กำหนดช่วงเวลาในการทำงาน เป็นต้น	-  -  -	- ดังภาคผนวกที่ 15  -  - ดังภาคผนวกที่ 19

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	1. โครงการนำวิธีการ Bubble and seal ของศูนย์บริหาร สถานการณ์แพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือ สบค. มาประยุกต์ใช้แต่ปรับให้มีความเข้มข้นสูงสุด ได้แก่ พนักงานและคนงานในพื้นที่ก่อสร้างทุกคนที่เข้ามา ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างจะต้องได้รับวัคซีนแล้ว 2 เข็ม และต้องทำการฉีดกระตุ้นภูมิคุ้มกัน (เข็มที่ 3) ตามคำแนะนำ ของกระทรวงสาธารณสุขหรือตามรอบของประสิทธิภาพ ของวัคซีนตามคำแนะนำของผู้ผลิตขณะเดียวกันก็ต้องทำ การตรวจ Antigen Test Kit ทุก 14 วัน หากพบผู้ติดเชื้อตั้งแต่ 1% ขึ้นไปให้ทำ Bubble and seal ทันที	- ปัจจุบันสถานการณ์โรคโควิด 19 ในประเทศไทยอยู่ใน ระดับที่ไม่รุนแรง ประกอบกับประชาชนส่วนใหญ่ได้รับ วัคซีนป้องกันโรคโควิด 19 แล้ว ซึ่งส่งผลให้ประชาชนมี ภูมิคุ้มกันโรคเพิ่มขึ้น เพื่อให้สอดคล้องกับสถานการณ์ผ่อน คลาย กระทรวงสาธารณสุขได้ออกประกาศ 2 ฉบับ ซึ่งมีผล การยกเลิกโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือโควิด-19 จาก โรคติดต่ออันตราย แล้วกำหนดให้เป็นโรคติดต่อที่ต้องเฝ้า ระวัง ตั้งแต่วันที่ 1 ต.ค. 65 เป็นต้นไป ทางโครงการจึงยึดถือ ปฏิบัติตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข แต่ยังคงมีการเฝ้า ระวังของโรคโควิด 19 หากพบคนงานเป็นโรคโควิด 19 ทาง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดต่อไป	-	- ดังภาพผนวกที่ 20 และภาพผนวกที่ 24
	2. โครงการนำมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติด เชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ตามแนวทางจากกรม ควบคุมโรคมาใช้กำหนดเป็นมาตรการภายในบริเวณพื้นที่ โครงการ ดังนี้			
	1) จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันเชื้อโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) สำหรับแรงงานที่มีภาวะเสี่ยง	- โครงการจัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันเชื้อโรคติดเชื้อไวรัส โคโรนา 2019 (COVID-19) สำหรับแรงงานที่มีภาวะเสี่ยง	-	- ดังภาพผนวกที่ 21
	2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานเฝ้าระวังโรคกับศูนย์บริการ สาธารณสุขในพื้นที่โครงการ	- โครงการมีการประสานงานเฝ้าระวังโรคกับศูนย์บริการ สาธารณสุขในพื้นที่โครงการ	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	3) จัดให้มีจุดตรวจคัดกรองก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้าง	- ปัจจุบันประกาศกระทรวงสาธารณสุขทั้ง 2 ฉบับ จะมีผลยกเลิกโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือ โควิด-19 จากโรคติดต่ออันตราย แล้วกำหนดให้เป็นโรคติดต่อที่ต้องเฝ้าระวัง	-	- ดังภาพผนวกที่ 24
	4) จัดให้มีพื้นที่ล้างมือพร้อมสบู่ หรือเจลแอลกอฮอล์ล้างมือ	- โครงการกำชับให้คนงานดูแลรักษาความสะอาด และล้างมือบ่อยๆ	-	-
	5) กำกับให้คนงานก่อสร้างสวมหน้ากากอนามัยก่อนเข้าพื้นที่โครงการ	- โครงการกำชับให้คนงานก่อสร้างสวมหน้ากากอนามัยก่อนเข้าพื้นที่โครงการ	-	-
	6) ควบคุมให้มีการเว้นระยะห่างระหว่างคนงานในการทำงาน	- โครงการมีการควบคุมให้มีการเว้นระยะห่างระหว่างคนงานในการทำงาน	-	-
	7) จัดให้มีการดูแลทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างที่พัก หีองน้ำ และอุปกรณ์ที่ใช้ร่วมกัน	- โครงการจัดให้มีการดูแลทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างที่พัก หีองน้ำ และอุปกรณ์ที่ใช้ร่วมกัน	-	- ดังภาพที่ 9
	8) ควบคุมเชื้อทำความสะอาดรถรับ-ส่งคนงานโดยเน้นจุดสัมผัสร่วมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ	- โครงการกำชับให้คนขับรถคอยทำความสะอาดรถรับ-ส่งคนงานโดยเป็นประจำ	-	-
	9) จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด เพื่อทิ้งหน้ากากอนามัยหรือกระดาษทิชชู	- โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 7
	10) หากพบคนงานก่อสร้างมีอาการไอ เจ็บคอ มีน้ำมูกให้ผู้รับเหมาพาไปพบแพทย์โดยทันที	- โครงการมีมาตรการว่าหากพบคนงานก่อสร้างมีอาการไอ เจ็บคอ มีน้ำมูกให้ผู้รับเหมาพาไปพบแพทย์โดยทันที	-	- ดังภาพผนวกที่ 20
	11) ปฏิบัติตามข้อกำหนดของภาครัฐอย่างเคร่งครัด โดยมีการจัดเก็บและบันทึกประวัติคนงานก่อสร้างโครงการ	- โครงการจะปฏิบัติตามข้อกำหนดของภาครัฐอย่างเคร่งครัด โดยมีการจัดเก็บและบันทึกประวัติคนงานก่อสร้างโครงการ	-	- ดังภาพผนวกที่ 10

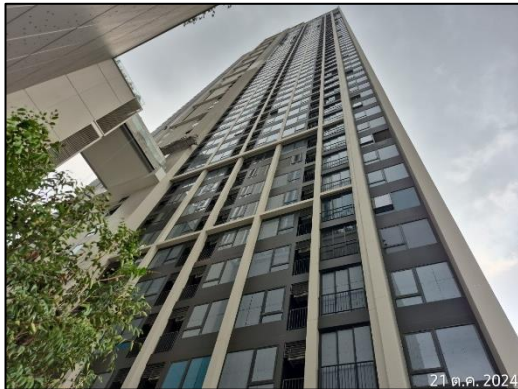
ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอเรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.4 การด้านทานการเกิด แผ่นดินไหว	- โครงการออกแบบโครงสร้างอาคาร โครงการให้สามารถรองรับแผ่นดินไหว เพื่อให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎกระทรวงดังกล่าว โดยในการออกแบบใช้วิธีการคำนวณตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องการออกแบบและคำนวณ โครงสร้างอาคารเพื่อด้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดิน พ.ศ.2564 และใช้วิธีพลศาสตร์	- โครงการได้มีการออกแบบโครงสร้างอาคาร โครงการให้สามารถรองรับแผ่นดินไหว เพื่อให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎกระทรวงดังกล่าว โดยในการออกแบบใช้วิธีการคำนวณตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องการออกแบบและคำนวณ โครงสร้างอาคารเพื่อด้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดิน พ.ศ.2564 และใช้วิธีพลศาสตร์	-	- ดังภาพผนวกที่ 23
4.5 การบดบังแสงแดด และ ทิศทางลม	1.โครงการต้องทำหนังสือแจ้งบ้าน/อาคารที่อยู่ในระยะประชิด และระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการหากได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด และทิศทางลม จากการรื้อถอน/ก่อสร้างอาคารของโครงการ สามารถหารือกับเจ้าหน้าที่ของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ โดยติดต่อผู้จัดการโครงการ และผู้จัดการพื้นที่โครงการ เบอร์โทร 02-949-2000 กรณีหากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบ เพื่อหารือการแก้ไขปัญหา แต่หากเกิดกรณีตกลงกันไม่ได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)	- ในระหว่างเดือนกรกฎาคม-ตุลาคม 2567 โครงการไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนด้านการบดบังแสงแดด และทิศทางลม จากบริเวณบ้าน/อาคารที่อยู่ในระยะประชิด และระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ หากบริเวณข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างอาคาร โครงการจะดำเนินการหารือกับเจ้าหน้าที่ของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวทันที	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เรฟเฟอร์เรนซ์ สาทร-วงเวียนใหญ่ (Reference Sathorn-Wongwianyai) ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.5 การบดบังแสงแดด และ ทิศทางลม (ต่อ)	3. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 2.4x4.8 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ สำนักงานเขตคลองสาน และเลขที่หนังสือเห็นชอบพร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และจัดตั้ง Line Add เพื่อสามารถประสานโครงการ	- โครงการได้รื้อถอนป้ายรายละเอียดโครงการชั่วคราวออกแล้ว พร้อมทั้งจัดให้มีป้ายชื่อแบบถาวร	-	- ดังภาพที่ 1 และภาคผนวกที่ 4



 <p>21 ต.ค. 2024</p>	 <p>21 ต.ค. 2024</p>
<p>ภาพที่ 1 ป้ายชื่อโครงการ</p>	<p>ภาพที่ 2 รั้ว Metal Sheet</p>
 <p>21 ต.ค. 2024</p>	 <p>21 ต.ค. 2024</p>
<p>ภาพที่ 3 ท่อระบายน้ำรอบโครงการ</p>	<p>ภาพที่ 4 สภาพโครงการปัจจุบัน</p>
 <p>21 ต.ค. 2024</p>	 <p>21 ต.ค. 2024</p>
<p>ภาพที่ 4 (ต่อ) สภาพโครงการปัจจุบัน</p>	

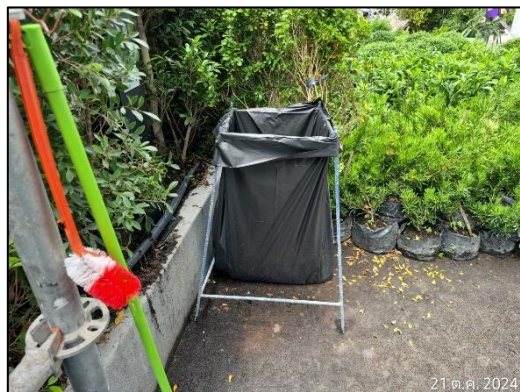




ภาพที่ 5 ประตูทางเข้า-ออกปิดทึบ



ภาพที่ 6 ไฟส่องสว่าง





ภาพที่ 7 ถังขยะรองรับมูลฝอย



ภาพที่ 8 ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ



ภาพที่ 9 ห้องน้ำคนงาน

	
<p>ภาพที่ 10 หม้อแปลงไฟฟ้า</p>	<p>ภาพที่ 11 ป้ายเขตก่อสร้าง</p>
	
<p>ภาพที่ 12 ถังดับเพลิง</p>	
	
<p>ภาพที่ 13 จุดรวมพล</p>	<p>ภาพที่ 14 ป้ายจราจรในพื้นที่โครงการ</p>





ภาพที่ 15 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



ภาพที่ 16 แผ่นป้ายสะท้อนแสงทำยกรบรถทุก



ภาพที่ 17 พื้นที่จัดเก็บกองวัสดุก่อสร้าง



ภาพที่ 18 กล่องวงจรปิดบริเวณซอยกรุงธน



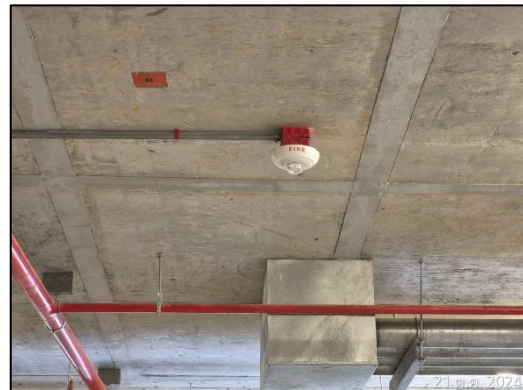
ภาพที่ 19 ชุดฟอร์มคนงาน



ภาพที่ 20 กล่องวงจรปิดด้านหน้าโครงการ



ภาพที่ 21 ห้องควบคุม CCTV



ภาพที่ 22 Alarm Bell



ภาพที่ 23 อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยมือ



ภาพที่ 24 ระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย



ภาพที่ 25 พื้นที่จอดรถ



ภาพที่ 26 หั้วรับน้ำดับเพลิง